

# Contenu

---

1. Comptes annuels sociaux (non consolidés)
2. Comptes analytiques par activité
3. Comptes annuels consolidés

## 1. Comptes annuels sociaux (non consolidés)

**COMPTES ANNUELS ET/OU AUTRES DOCUMENTS  
À DÉPOSER EN VERTU DU CODE DES SOCIÉTÉS  
ET DES ASSOCIATIONS**

**DONNÉES D'IDENTIFICATION (à la date du dépôt)**DÉNOMINATION: *Farys*Forme juridique: *Opdrachthoudende vereniging*Adresse: *Stropstraat* N°: *1* Boîte:Code postal: *9000* Commune: *Gent*Pays: *Belgique*Registre des personnes morales (RPM) – Tribunal de l'entreprise de *Gent, division Gent*Adresse Internet<sup>1</sup>: *www.farys.be*Adresse e-mail<sup>1</sup>:Numéro d'entreprise **0200.068.636**DATE **27 / 03 / 2023** de dépôt du document le plus récent mentionnant la date de publication des actes constitutif et modificatif(s) des statuts.

Ce dépôt concerne:

 les COMPTES ANNUELS en **EURO** approuvés par l'assemblée générale du **16 / 06 / 2023** les AUTRES DOCUMENTS

relatifs à

l'exercice couvrant la période du **01 / 01 / 2022** au **31 / 12 / 2022**l'exercice précédent des comptes annuels du **01 / 01 / 2021** au **31 / 12 / 2021**Les montants relatifs à l'exercice précédent ~~sont~~ / **ne sont pas**<sup>2</sup> identiques à ceux publiés antérieurement.Nombre total de pages déposées: **64** Numéros des sections du document normalisé non déposées parce que sans objet: **6.1, 6.2.1, 6.2.5, 6.3.4, 6.3.5, 6.5.2, 6.7.2, 6.18.1, 6.18.2, 9, 11, 12, 13, 14, 15**<sup>1</sup> Mention facultative.<sup>2</sup> Biffer la mention inutile.

*Christophe PEETERS*  
Président du Conseil d'Administration

*Marleen PORTO-CARRERO*  
Directeur général

**LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES  
ET DÉCLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE  
VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE****LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES**

LISTE COMPLÈTE des nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de la société

<i>Christophe PEETERS Sint-Lievenspoortstraat 262, 9000 Gent, Belgique</i>	<i>Président du Conseil d'Administration 22/12/2017 -</i>
<i>Jan FOULON Noordstraat 2 boîte C, 9600 Ronse, Belgique</i>	<i>Vice-président du Conseil d'Administration 22/12/2017 -</i>
<i>Hina BHATTI Distellaan 74, 8400 Oostende, Belgique</i>	<i>Administrateur 22/03/2019 -</i>
<i>Frank DE MULDER De Pintelaan 407, 9000 Gent, Belgique</i>	<i>Administrateur 22/12/2017 -</i>
<i>Frank DE VIS Driesstraat 101 boîte 0203, 9090 Melle, Belgique</i>	<i>Administrateur 17/06/2022 -</i>
<i>Eddy DEKNOPPER Eegde 9, 1653 Dworp, Belgique</i>	<i>Administrateur 22/03/2019 -</i>
<i>Filip DEMEYER Hoorlingstraat 16, 9070 Destelbergen, Belgique</i>	<i>Administrateur 22/03/2019 -</i>
<i>Wim DESLOOVERE Kouterlaan 16, 1930 Zaventem, Belgique</i>	<i>Administrateur 22/12/2017 -</i>
<i>Esther INGABIRE rue Robert Delange 64, 7812 Ligne, Belgique</i>	<i>Administrateur 22/03/2019 -</i>
<i>Martine MATTHYS Zwanehoek 69, 8000 Brugge, Belgique</i>	<i>Administrateur 22/03/2019 -</i>
<i>Bert MISPLON Weversboslaan 24, 9050 Ledeborg (Gent), Belgique</i>	<i>Administrateur 19/09/2020 -</i>
<i>Philip PIERINS Astridlaan 364, 8310 Assebroek, Belgique</i>	<i>Administrateur 11/12/2020 -</i>
<i>Goedele UYTTERSROT Hoeksken 64, 9280 Lebbeke, Belgique</i>	<i>Administrateur 17/06/2022 -</i>
<i>Silke VAN VAERENBERGH Brusselbaan 235 boîte A, 9320 Erembodegem, Belgique</i>	<i>Administrateur 11/12/2020 -</i>
<i>Philippe VERLEYEN Weststraat 65, 9880 Aalter, Belgique</i>	<i>Administrateur 22/12/2017 -</i>
<i>Figurad Bedrijfsrevisoren BV N°: 0423.109.644 J.-B. de Ghellincklaan 21, 9051 Sint-Denijs-Westrem, Belgique N° de membre: B0027</i>	<i>Commissaire 17/06/2022 - 17/06/2025</i>

Représenté(es) par:

## LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES (SUITE)

LISTE COMPLÈTE des nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de la société

*Bart MEGANCK*

*(réviseur d'entreprises)*

*J.-B. de Ghellincklaan 21, 9051 Sint-Denijs-Westrem, Belgique*

*N° de membre: A01675*

## DÉCLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE

L'organe de gestion déclare qu'aucune mission de vérification ou de redressement n'a été confiée à une personne qui n'y est pas autorisée par la loi, en application des articles 34 et 37 de la loi du 22 avril 1999 relative aux professions comptables et fiscales.

Les comptes annuels ~~XXXX~~ n'ont pas\* été vérifiés ou corrigés par un expert-comptable externe, par un réviseur d'entreprises qui n'est pas le commissaire.

Dans l'affirmative, sont mentionnés dans le tableau ci-dessous: les nom, prénoms, profession et domicile; le numéro de membre auprès de son institut et la nature de la mission:

- A. La tenue des comptes de la société\*\*;
- B. L'établissement des comptes annuels\*\*;
- C. La vérification des comptes annuels et/ou
- D. Le redressement des comptes annuels.

Si des missions visées sous A. ou sous B. ont été accomplies par des comptables agréés ou par des comptables-fiscalistes agréés, peuvent être mentionnés ci-après: les nom, prénoms, profession et domicile de chaque comptable agréé ou comptable-fiscaliste agréé et son numéro de membre auprès de l'Institut Professionnel des Comptables et Fiscalistes agréés ainsi que la nature de sa mission.

Nom, prénoms, profession, domicile	Numéro de membre	Nature de la mission (A, B, C et/ou D)

\* Biffer la mention inutile.

\*\* Mention facultative.

<b>COMPTES ANNUELS</b>
------------------------

**BILAN APRÈS RÉPARTITION**

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>ACTIF</b>				
<b>Frais d'établissement</b> .....	6.1	20	.....	.....
<b>ACTIFS IMMOBILISÉS</b> .....		21/28	<b>3.021.184.784,59</b>	<b>2.910.626.130,77</b>
<b>Immobilisations incorporelles</b> .....	6.2	21	19.678.908,32	18.129.238,77
<b>Immobilisations corporelles</b> .....	6.3	22/27	2.997.038.532,73	2.888.045.248,46
Terrains et constructions .....		22	234.924.940,42	231.026.105,59
Installations, machines et outillage .....		23	2.682.068.052,22	2.605.998.765,87
Mobilier et matériel roulant .....		24	3.214.438,93	2.932.821,26
Location-financement et droits similaires .....		25	.....	.....
Autres immobilisations corporelles .....		26	.....	.....
Immobilisations en cours et acomptes versés .....		27	76.831.101,16	48.087.555,74
<b>Immobilisations financières</b> .....	6.4/6.5.1	28	4.467.343,54	4.451.643,54
Entreprises liées .....	6.15	280/1	4.014.429,12	4.014.429,12
Participations .....		280	4.014.429,12	4.014.429,12
Créances .....		281	.....	.....
Entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation .	6.15	282/3	120.550,00	89.820,00
Participations .....		282	120.550,00	89.820,00
Créances .....		283	.....	.....
Autres immobilisations financières .....		284/8	332.364,42	347.394,42
Actions et parts .....		284	75.713,67	75.813,67
Créances et cautionnements en numéraire .....		285/8	256.650,75	271.580,75

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>ACTIFS CIRCULANTS</b> .....		29/58	348.877.102,74	277.922.367,82
<b>Créances à plus d'un an</b> .....		29	.....	.....
Créances commerciales .....		290	.....	.....
Autres créances .....		291	.....	.....
<b>Stocks et commandes en cours d'exécution</b> .....		3	12.209.487,22	10.652.468,76
Stocks .....		30/36	6.934.353,27	5.977.046,34
Approvisionnements .....		30/31	6.934.353,27	5.977.046,34
En-cours de fabrication .....		32	.....	.....
Produits finis .....		33	.....	.....
Marchandises .....		34	.....	.....
Immeubles destinés à la vente .....		35	.....	.....
Acomptes versés .....		36	.....	.....
Commandes en cours d'exécution .....		37	5.275.133,95	4.675.422,42
<b>Créances à un an au plus</b> .....		40/41	190.629.828,07	131.371.718,96
Créances commerciales .....		40	115.044.836,92	90.918.154,11
Autres créances .....		41	75.584.991,15	40.453.564,85
<b>Placements de trésorerie</b> .....	6.5.1/6.6	50/53	.....	.....
Actions propres .....		50	.....	.....
Autres placements .....		51/53	.....	.....
<b>Valeurs disponibles</b> .....		54/58	5.087.038,11	4.509.959,79
<b>Comptes de régularisation</b> .....	6.6	490/1	140.950.749,34	131.388.220,31
<b>TOTAL DE L'ACTIF</b> .....		20/58	3.370.061.887,33	3.188.548.498,59



	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>PASSIF</b>				
<b>CAPITAUX PROPRES</b> .....		10/15	1.800.168.014,13	1.731.596.058,35
<b>Apport</b> .....	6.7.1	10/11	636.981.321,18	637.641.711,79
Disponible .....		110	636.981.321,18	614.305.000,00
Indisponible .....		111	.....	23.336.711,79
<b>Plus-values de réévaluation</b> .....		12	567.863.832,44	575.038.074,06
<b>Réserves</b> .....		13	399.605.548,34	363.743.363,01
Réserves indisponibles .....		130/1	12.283.999,29	14.640.292,79
Réserves statutairement indisponibles .....		1311	.....	356.293,50
Acquisition d'actions propres .....		1312	.....	.....
Soutien financier .....		1313	.....	.....
Autres .....		1319	12.283.999,29	14.283.999,29
Réserves immunisées .....		132	.....	.....
Réserves disponibles .....		133	387.321.549,05	349.103.070,22
<b>Bénéfice (Perte) reporté(e)</b> .....		14	.....	.....
<b>Subsides en capital</b> .....		15	195.717.312,17	155.172.909,49
<b>Avance aux associés sur la répartition de l'actif net</b> <sup>4</sup> .....		19	.....	.....
<b>PROVISIONS ET IMPÔTS DIFFÉRÉS</b> .....		16	17.280.661,15	17.760.820,97
<b>Provisions pour risques et charges</b> .....		160/5	17.280.661,15	17.760.820,97
Pensions et obligations similaires .....		160	1.224.746,14	1.222.724,57
Charges fiscales .....		161	.....	.....
Grosses réparations et gros entretien .....		162	3.690.163,80	4.141.000,31
Obligations environnementales .....		163	.....	.....
Autres risques et charges .....	6.8	164/5	12.365.751,21	12.397.096,09
<b>Impôts différés</b> .....		168	.....	.....

<sup>4</sup> Montant venant en déduction des autres composantes des capitaux propres

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>DETTES</b> .....		17/49	1.552.613.212,05	1.439.191.619,27
<b>Dettes à plus d'un an</b> .....	6.9	17	1.125.599.375,50	1.111.781.838,59
Dettes financières .....		170/4	1.082.231.479,19	1.061.177.979,29
Emprunts subordonnés .....		170	.....	.....
Emprunts obligataires non subordonnés .....		171	.....	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées .....		172	.....	.....
Etablissements de crédit .....		173	874.981.479,19	826.927.979,29
Autres emprunts .....		174	207.250.000,00	234.250.000,00
Dettes commerciales .....		175	.....	.....
Fournisseurs .....		1750	.....	.....
Effets à payer .....		1751	.....	.....
Acomptes sur commandes .....		176	.....	.....
Autres dettes .....		178/9	43.367.896,31	50.603.859,30
<b>Dettes à un an au plus</b> .....	6.9	42/48	415.147.043,92	311.442.976,88
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année .....		42	83.703.446,91	80.333.436,89
Dettes financières .....		43	117.000.000,00	42.000.000,00
Etablissements de crédit .....		430/8	117.000.000,00	42.000.000,00
Autres emprunts .....		439	.....	.....
Dettes commerciales .....		44	55.387.790,07	41.697.176,51
Fournisseurs .....		440/4	55.387.790,07	41.697.176,51
Effets à payer .....		441	.....	.....
Acomptes sur commandes .....		46	111.573.053,50	102.161.795,08
Dettes fiscales, salariales et sociales .....	6.9	45	12.655.057,39	21.329.808,76
Impôts .....		450/3	1.613.452,70	2.230.873,77
Rémunérations et charges sociales .....		454/9	11.041.604,69	19.098.934,99
Autres dettes .....		47/48	34.827.696,05	23.920.759,64
<b>Comptes de régularisation</b> .....	6.9	492/3	11.866.792,63	15.966.803,80
<b>TOTAL DU PASSIF</b> .....		10/49	3.370.061.887,33	3.188.548.498,59

## COMPTE DE RÉSULTATS

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>Ventes et prestations</b> .....		70/76A	538.072.650,19	486.003.440,95
Chiffre d'affaires .....	6.10	70	453.986.888,16	426.720.744,23
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction) .....(+)/(-)		71	599.711,53	653.814,65
Production immobilisée .....		72	37.201.126,15	30.860.795,19
Autres produits d'exploitation .....	6.10	74	45.957.972,18	27.557.028,05
Produits d'exploitation non récurrents .....	6.12	76A	326.952,17	211.058,83
<b>Coût des ventes et des prestations</b> .....		60/66A	482.528.485,01	429.049.568,28
Approvisionnements et marchandises .....		60	224.082.389,84	198.008.600,70
Achats .....		600/8	225.089.322,11	198.300.932,10
Stocks: réduction (augmentation) .....(+)/(-)		609	-1.006.932,27	-292.331,40
Services et biens divers .....		61	82.515.022,71	68.745.659,00
Rémunérations, charges sociales et pensions .....(+)/(-)	6.10	62	85.688.051,40	77.064.022,74
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles .....		630	78.101.386,96	74.976.873,50
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises) .....(+)/(-)	6.10	631/4	1.105.543,68	1.990.198,25
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises) .....(+)/(-)	6.10	635/8	-480.159,82	-3.319.111,96
Autres charges d'exploitation .....	6.10	640/8	7.390.561,86	6.899.759,91
Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration .....		649	.....	.....
Charges d'exploitation non récurrentes .....	6.12	66A	4.125.688,38	4.683.566,14
<b>Bénéfice (Perte) d'exploitation</b> .....(+)/(-)		9901	55.544.165,18	56.953.872,67

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>Produits financiers</b> .....		75/76B	5.079.702,65	4.702.033,42
Produits financiers récurrents .....		75	5.079.702,65	4.702.033,42
Produits des immobilisations financières .....		750	.....	28.481,25
Produits des actifs circulants .....		751	395,42	197,04
Autres produits financiers .....	6.11	752/9	5.079.307,23	4.673.355,13
Produits financiers non récurrents .....	6.12	76B	.....	.....
<b>Charges financières</b> .....		65/66B	31.728.617,99	31.580.591,74
Charges financières récurrentes .....	6.11	65	31.728.617,99	31.580.591,74
Charges des dettes .....		650	30.940.524,61	30.784.790,87
Réductions de valeur sur actifs circulants autres que stocks, commandes en cours et créances commerciales: dotations (reprises) .....		651	.....	.....
Autres charges financières .....		652/9	788.093,38	795.800,87
Charges financières non récurrentes .....	6.12	66B	.....	.....
<b>Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts</b> .....		9903	28.895.249,84	30.075.314,35
<b>Prélèvement sur les impôts différés</b> .....		780	.....	.....
<b>Transfert aux impôts différés</b> .....		680	.....	.....
<b>Impôts sur le résultat</b> .....	6.13	67/77	207.306,13	156.022,69
Impôts .....		670/3	207.306,13	156.022,69
Régularisation d'impôts et reprise de provisions fiscales .....		77	.....	.....
<b>Bénéfice (Perte) de l'exercice</b> .....		9904	28.687.943,71	29.919.291,66
<b>Prélèvement sur les réserves immunisées</b> .....		789	.....	.....
<b>Transfert aux réserves immunisées</b> .....		689	.....	.....
<b>Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter</b> .....		9905	28.687.943,71	29.919.291,66

## AFFECTATIONS ET PRÉLÈVEMENTS

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>Bénéfice (Perte) à affecter</b> .....(+)/(-)	9906	28.687.943,71	29.919.291,66
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter .....(+)/(-)	(9905)	28.687.943,71	29.919.291,66
Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent .....(+)/(-)	14P	.....	.....
<b>Prélèvement sur les capitaux propres</b> .....	791/2	2.000.000,00	2.000.000,00
sur l'apport .....	791	.....	.....
sur les réserves .....	792	2.000.000,00	2.000.000,00
<b>Affectation aux capitaux propres</b> .....	691/2	30.687.943,71	31.919.291,66
à l'apport .....	691	.....	.....
à la réserve légale .....	6920	.....	.....
aux autres réserves .....	6921	30.687.943,71	31.919.291,66
<b>Bénéfice (Perte) à reporter</b> .....(+)/(-)	(14)	.....	.....
<b>Intervention des associés dans la perte</b> .....	794	.....	.....
<b>Bénéfice à distribuer</b> .....	694/7	.....	.....
Rémunération de l'apport .....	694	.....	.....
Administrateurs ou gérants .....	695	.....	.....
Travailleurs .....	696	.....	.....
Autres allocataires .....	697	.....	.....

**FRAIS DE RECHERCHE ENGAGÉS AU COURS D'UN EXERCICE DÉBUTANT AVANT LE 1ER JANVIER 2016**

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....

**Mutations de l'exercice**

Acquisitions, y compris la production immobilisée .....

Cessions et désaffectations .....

Transferts d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice .....

**Mutations de l'exercice**

Actés .....

Repris .....

Acquis de tiers .....

Annulés à la suite de cessions et désaffectations .....

Transférés d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice .....

**VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE** .....

Codes	Exercice	Exercice précédent
8055P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	323.259,68
8025	.....	
8035	.....	
8045	.....	
8055	323.259,68	
8125P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	323.259,68
8075	.....	
8085	.....	
8095	.....	
8105	.....	
8115	.....	
8125	323.259,68	
81312	.....	

**FRAIS DE RECHERCHE ENGAGÉS AU COURS D'UN EXERCICE DÉBUTANT APRÈS LE 31 DÉCEMBRE 2015**

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice .....

**VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE** .....

Codes	Exercice
8056	.....
8126	.....
81313	.....

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>CONCESSIONS, BREVETS, LICENCES, SAVOIR-FAIRE, MARQUES ET DROITS SIMILAIRES</b>			
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8052P	xxxxxxxxxxxxxxxx	66.001.345,35
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions, y compris la production immobilisée .....	8022	6.601.372,07	
Cessions et désaffectations .....	8032	.....	
Transferts d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8042	1.247.248,56	
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8052	73.849.965,98	
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8122P	xxxxxxxxxxxxxxxx	48.032.801,24
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actés .....	8072	6.174.256,35	
Repris .....	8082	.....	
Acquis de tiers .....	8092	.....	
Annulés à la suite de cessions et désaffectations .....	8102	.....	
Transférés d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8112	.....	
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8122	54.207.057,59	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	211	19.642.908,39	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>GOODWILL</b>			
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8053P	xxxxxxxxxxxxxxxx	14.641.282,79
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions, y compris la production immobilisée .....	8023	.....	
Cessions et désaffectations .....	8033	.....	
Transferts d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8043	.....	
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8053	14.641.282,79	
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8123P	xxxxxxxxxxxxxxxx	14.480.588,13
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actés .....	8073	124.694,73	
Repris .....	8083	.....	
Acquis de tiers .....	8093	.....	
Annulés à la suite de cessions et désaffectations .....	8103	.....	
Transférés d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8113	.....	
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8123	14.605.282,86	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	212	35.999,93	



## ETAT DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>TERRAINS ET CONSTRUCTIONS</b>			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8191P	xxxxxxxxxxxxxxxx	279.423.047,71
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions, y compris la production immobilisée .....	8161	666.923,99	
Cessions et désaffectations .....	8171	41.744,83	
Transferts d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8181	10.367.166,60	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8191	290.415.393,47	
Plus-values au terme de l'exercice .....	8251P	xxxxxxxxxxxxxxxx	16.479.888,78
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8211	.....	
Acquises de tiers .....	8221	.....	
Annulées .....	8231	.....	
Transférées d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8241	.....	
Plus-values au terme de l'exercice .....	8251	16.479.888,78	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice .....	8321P	xxxxxxxxxxxxxxxx	64.876.830,90
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actés .....	8271	7.099.022,28	
Repris .....	8281	.....	
Acquis de tiers .....	8291	.....	
Annulés à la suite de cessions et désaffectations .....	8301	5.511,35	
Transférés d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8311	.....	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice .....	8321	71.970.341,83	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE .....</b>	(22)	234.924.940,42	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>INSTALLATIONS, MACHINES ET OUTILLAGE</b>			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8192P	xxxxxxxxxxxxxxxx	2.567.393.891,86
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions, y compris la production immobilisée .....	8162	17.558.204,11	
Cessions et désaffectations .....	8172	28.718.886,48	
Transferts d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8182	126.620.786,91	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8192	2.682.853.996,40	
Plus-values au terme de l'exercice .....	8252P	xxxxxxxxxxxxxxxx	628.073.424,69
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8212	.....	
Acquises de tiers .....	8222	.....	
Annulées .....	8232	2.152.485,07	
Transférées d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8242	.....	
Plus-values au terme de l'exercice .....	8252	625.920.939,62	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice .....	8322P	xxxxxxxxxxxxxxxx	589.468.550,68
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actés .....	8272	67.258.740,84	
Repris .....	8282	.....	
Acquis de tiers .....	8292	.....	
Annulés à la suite de cessions et désaffectations .....	8302	30.020.407,72	
Transférés d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8312	.....	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice .....	8322	626.706.883,80	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE .....</b>	(23)	2.682.068.052,22	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>MOBILIER ET MATÉRIEL ROULANT</b>			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8193P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	26.039.130,44
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions, y compris la production immobilisée .....	8163	1.851.978,81	
Cessions et désaffectations .....	8173	555.666,03	
Transferts d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8183	.....	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8193	27.335.443,22	
Plus-values au terme de l'exercice .....	8253P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8213	.....	
Acquises de tiers .....	8223	.....	
Annulées .....	8233	.....	
Transférées d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8243	.....	
Plus-values au terme de l'exercice .....	8253	.....	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice .....	8323P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	23.106.309,18
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actés .....	8273	1.570.361,14	
Repris .....	8283	.....	
Acquis de tiers .....	8293	.....	
Annulés à la suite de cessions et désaffectations .....	8303	555.666,03	
Transférés d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8313	.....	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice .....	8323	24.121.004,29	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE .....</b>	(24)	3.214.438,93	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>IMMOBILISATIONS EN COURS ET ACOMPTES VERSÉS</b>			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8196P	XXXXXXXXXXXXXXXX	48.087.555,74
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions, y compris la production immobilisée .....	8166	170.039.787,09	
Cessions et désaffectations .....	8176	3.061.039,60	
Transferts d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8186	-138.235.202,07	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8196	76.831.101,16	
Plus-values au terme de l'exercice .....	8256P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8216	.....	
Acquises de tiers .....	8226	.....	
Annulées .....	8236	.....	
Transférées d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8246	.....	
Plus-values au terme de l'exercice .....	8256	.....	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice .....	8326P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actés .....	8276	.....	
Repris .....	8286	.....	
Acquis de tiers .....	8296	.....	
Annulés à la suite de cessions et désaffectations .....	8306	.....	
Transférés d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8316	.....	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice .....	8326	.....	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE .....</b>	(27)	76.831.101,16	

## ETAT DES IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>ENTREPRISES LIÉES - PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS</b>			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8391P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	4.014.429,12
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions .....	8361	.....	
Cessions et retraits .....	8371	.....	
Transferts d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8381	.....	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8391	4.014.429,12	
Plus-values au terme de l'exercice .....	8451P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8411	.....	
Acquises de tiers .....	8421	.....	
Annulées .....	8431	.....	
Transférées d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8441	.....	
Plus-values au terme de l'exercice .....	8451	.....	
Réductions de valeur au terme de l'exercice .....	8521P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8471	.....	
Reprises .....	8481	.....	
Acquises de tiers .....	8491	.....	
Annulées à la suite de cessions et retraits .....	8501	.....	
Transférées d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8511	.....	
Réductions de valeur au terme de l'exercice .....	8521	.....	
Montants non appelés au terme de l'exercice .....	8551P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice .....(+)/(-)	8541	.....	
Montants non appelés au terme de l'exercice .....	8551	.....	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	(280)	4.014.429,12	
<b>ENTREPRISES LIÉES - CRÉANCES</b>			
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	281P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Additions .....	8581	.....	
Remboursements .....	8591	.....	
Réductions de valeur actées .....	8601	.....	
Réductions de valeur reprises .....	8611	.....	
Différences de change .....(+)/(-)	8621	.....	
Autres .....(+)/(-)	8631	.....	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	(281)	.....	
<b>RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	8651	.....	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>ENTREPRISES AVEC LIEN DE PARTICIPATION - PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS</b>			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8392P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	89.820,00
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions .....	8362	30.750,00	
Cessions et retraits .....	8372	20,00	
Transferts d'une rubrique à une autre .....	8382		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8392	120.550,00	
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8452P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8412		
Acquises de tiers .....	8422		
Annulées .....	8432		
Transférées d'une rubrique à une autre .....	8442		
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8452		
<b>Réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8522P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8472		
Reprises .....	8482		
Acquises de tiers .....	8492		
Annulées à la suite de cessions et retraits .....	8502		
Transférées d'une rubrique à une autre .....	8512		
<b>Réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8522		
<b>Montants non appelés au terme de l'exercice</b> .....	8552P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	
<b>Mutations de l'exercice</b> .....	8542		
<b>Montants non appelés au terme de l'exercice</b> .....	8552		
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	(282)	120.550,00	
<b>ENTREPRISES AVEC LIEN DE PARTICIPATION - CRÉANCES</b>			
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	283P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Additions .....	8582		
Remboursements .....	8592		
Réductions de valeur actées .....	8602		
Réductions de valeur reprises .....	8612		
Différences de change .....	8622		
Autres .....	8632		
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	(283)		
<b>RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	8652		

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>AUTRES ENTREPRISES - PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS</b>			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8393P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	75.813,67
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions .....	8363	.....	
Cessions et retraits .....	8373	100,00	
Transferts d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8383	.....	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8393	75.713,67	
Plus-values au terme de l'exercice .....	8453P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8413	.....	
Acquises de tiers .....	8423	.....	
Annulées .....	8433	.....	
Transférées d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8443	.....	
Plus-values au terme de l'exercice .....	8453	.....	
Réductions de valeur au terme de l'exercice .....	8523P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8473	.....	
Reprises .....	8483	.....	
Acquises de tiers .....	8493	.....	
Annulées à la suite de cessions et retraits .....	8503	.....	
Transférées d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8513	.....	
Réductions de valeur au terme de l'exercice .....	8523	.....	
Montants non appelés au terme de l'exercice .....	8553P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice .....(+)/(-)	8543	.....	
Montants non appelés au terme de l'exercice .....	8553	.....	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE .....</b>	(284)	75.713,67	
<b>AUTRES ENTREPRISES - CRÉANCES</b>			
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE .....</b>	285/8P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	271.580,75
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Additions .....	8583	1.540,00	
Remboursements .....	8593	16.470,00	
Réductions de valeur actées .....	8603	.....	
Réductions de valeur reprises .....	8613	.....	
Différences de change .....(+)/(-)	8623	.....	
Autres .....(+)/(-)	8633	.....	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE .....</b>	(285/8)	256.650,75	
<b>RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU TERME DE L'EXERCICE .....</b>	8653	.....	

## INFORMATIONS RELATIVES AUX PARTICIPATIONS

## PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DÉTENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES

Sont mentionnées ci-après, les entreprises dans lesquelles la société détient une participation (comprise dans les rubriques 280 et 282 de l'actif) ainsi que les autres entreprises dans lesquelles la société détient des droits sociaux (compris dans les rubriques 284 et 51/53 de l'actif) représentant 10% au moins du capital, de capitaux propres ou d'une classe d'actions de la société.

DÉNOMINATION, adresse complète du SIÈGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus			Données extraites des derniers comptes annuels disponibles				
	Nature	directement		par les filiales	Comptes annuels arrêtés au	Code devise	Capitaux propres	Résultat net
		Nombre	%	%			(+) ou (-) (en unités)	
<i>Creat</i> 0554.887.312 Société coopérative Stropstraat 1, 9000 Gent, Belgique	Actions A	4.375	71,67	18,01	31/12/2021	EUR	1.293.313,11	61.940,91
<i>Farys Solar</i> 0886.870.604 Société à responsabilité limitée Stropstraat 1, 9000 Gent, Belgique	Actions ordinaires	1.487	99,93	0,07	31/12/2021	EUR	3.821.590,72	308.564,81
<i>De Stroomlijn</i> 0886.337.894 Société coopérative Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle, Belgique	Actions ordinaires	850	32,03		31/12/2021	EUR	265.400,00	
<i>Synductis</i> 0502.445.845 Société coopérative Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle, Belgique	Actions ordinaires	480	22,12		31/12/2021	EUR	21.700,00	
<i>TMVS</i> 0692.624.441 Association prestataire de services, Région flamande Botermarkt 1, 9000 Gent, Belgique	Actions ordinaires	281	15,25		31/12/2021	EUR	944.910,51	159.065,36
<i>Waterunie</i> 0783.979.239 Société anonyme Stropstraat 1, 9000 Gent, Belgique					31/12/2022	EUR	61.500,00	



**PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DÉTENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES (SUITE)**

DÉNOMINATION, adresse complète du SIÈGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus			Données extraites des derniers comptes annuels disponibles				
	Nature	directement		par les filiales	Comptes annuels arrêtés au	Code devise	Capitaux propres	Résultat net
		Nombre	%	%			(+) ou (-) (en unités)	
	<i>Actions ordinaires</i>	50	50					

## PLACEMENTS DE TRÉSORERIE ET COMPTES DE RÉGULARISATION DE L'ACTIF

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>AUTRES PLACEMENTS DE TRÉSORERIE</b>			
<b>Actions, parts et placements autres que placements à revenu fixe</b> .....	51	.....	.....
Actions et parts - Valeur comptable augmentée du montant non appelé .....	8681	.....	.....
Actions et parts - Montant non appelé .....	8682	.....	.....
Métaux précieux et œuvres d'art .....	8683	.....	.....
<b>Titres à revenu fixe</b> .....	52	.....	.....
Titres à revenu fixe émis par des établissements de crédit .....	8684	.....	.....
<b>Comptes à terme détenus auprès des établissements de crédit</b> .....	53	.....	.....
Avec une durée résiduelle ou de préavis			
d'un mois au plus .....	8686	.....	.....
de plus d'un mois à un an au plus .....	8687	.....	.....
de plus d'un an .....	8688	.....	.....
<b>Autres placements de trésorerie non repris ci-avant</b> .....	8689	.....	.....

## COMPTES DE RÉGULARISATION

## Ventilation de la rubrique 490/1 de l'actif si celle-ci représente un montant important

	Exercice
<i>Paiement anticipé des rémunérations janvier 2023</i> .....	1.544.554,81
<i>Charges à reporter</i> .....	7.417.607,08
<i>Produits acquis concernant la distribution d'eau</i> .....	71.098.019,76
<i>Produits acquis concernant la contribution communale d'assainissement</i> .....	37.213.877,91
<i>Produits acquis concernant la contribution régionale d'assainissement</i> .....	23.393.428,29
<i>Autres produits acquis</i> .....	283.261,49

## ETAT DE L'APPORT ET STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT

## ETAT DE L'APPORT

## Apport

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Disponible au terme de l'exercice .....	110P	XXXXXXXXXXXXXXXX	614.305.000,00
Disponible au terme de l'exercice .....	(110)	636.981.321,18	
Indisponible au terme de l'exercice .....	111P	XXXXXXXXXXXXXXXX	23.336.711,79
Indisponible au terme de l'exercice .....	(111)	.....	

## Capitaux propres apportés par les actionnaires

	Codes	Exercice	Exercice précédent
En espèces .....	8790	20.662,50	
dont montant non libéré .....	87901	.....	
En nature .....	8791	636.960.658,68	
dont montant non libéré .....	87911	.....	

## Modifications au cours de l'exercice

	Codes	Valeur	Nombre d'actions
Augmentation actions Sk .....		50,00	
Réduction actions S .....		-310.050,00	
.....		.....	.....
.....		.....	.....
Actions nominatives .....	8702	XXXXXXXXXXXXXXXX	13.778.458
Actions dématérialisées .....	8703	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....

## Actions propres

	Codes	Exercice
Détenues par la société elle-même		
Nombre d'actions correspondantes .....	8722	.....
Détenues par ses filiales		
Nombre d'actions correspondantes .....	8732	.....

## Engagement d'émission d'actions

	Codes	Exercice
Suite à l'exercice de droits de conversion		
Montant des emprunts convertibles en cours .....	8740	.....
Montant de l'apport .....	8741	.....
Nombre maximum correspondant d'actions à émettre .....	8742	.....
Suite à l'exercice de droits de souscription		
Nombre de droits de souscription en circulation .....	8745	.....
Montant de l'apport .....	8746	.....
Nombre maximum correspondant d'actions à émettre .....	8747	.....

**Parts**

Répartition

Nombre de parts .....

Nombre de voix qui y sont attachées .....

Ventilation par actionnaire

Nombre de parts détenues par la société elle-même .....

Nombre de parts détenues par les filiales .....

Codes	Exercice
8761	663
8762	663
8771	.....
8781	.....

Explication complémentaire relative à l'apport (y compris l'apport en industrie)

Exercice
.....
.....
.....
.....

.....

.....

.....

.....

**PROVISIONS POUR AUTRES RISQUES ET CHARGES**

	Exercice
<b>VENTILATION DE LA RUBRIQUE 164/5 DU PASSIF SI CELLE-CI REPRÉSENTE UN MONTANT IMPORTANT</b>	
<i>Litige avec particuliers concernant des affaissements en Hainaut avec dégats aux bâtiments</i> .....	4.296.136,22
<i>Provisions collectives crise Covid-19 et crise géopolitique (e.a. risque d'encaissement)</i> .....	2.274.275,87
<i>Litige projet Kobra</i> .....	743.689,56
.....	.....

## ETAT DES DETTES ET COMPTES DE RÉGULARISATION DU PASSIF

	Codes	Exercice
<b>VENTILATION DES DETTES À L'ORIGINE À PLUS D'UN AN, EN FONCTION DE LEUR DURÉE RÉSIDUELLE</b>		
<b>Dettes à plus d'un an échéant dans l'année</b>		
Dettes financières .....	8801	76.420.808,46
Emprunts subordonnés .....	8811	.....
Emprunts obligataires non subordonnés .....	8821	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées .....	8831	.....
Etablissements de crédit .....	8841	49.420.808,46
Autres emprunts .....	8851	27.000.000,00
Dettes commerciales .....	8861	.....
Fournisseurs .....	8871	.....
Effets à payer .....	8881	.....
Acomptes sur commandes .....	8891	.....
Autres dettes .....	8901	7.282.638,45
<b>Total des dettes à plus d'un an échéant dans l'année .....</b>	<b>(42)</b>	<b>83.703.446,91</b>
<b>Dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir</b>		
Dettes financières .....	8802	250.569.930,66
Emprunts subordonnés .....	8812	.....
Emprunts obligataires non subordonnés .....	8822	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées .....	8832	.....
Etablissements de crédit .....	8842	224.569.930,66
Autres emprunts .....	8852	26.000.000,00
Dettes commerciales .....	8862	.....
Fournisseurs .....	8872	.....
Effets à payer .....	8882	.....
Acomptes sur commandes .....	8892	.....
Autres dettes .....	8902	27.912.952,74
<b>Total des dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir .....</b>	<b>8912</b>	<b>278.482.883,40</b>
<b>Dettes ayant plus de 5 ans à courir</b>		
Dettes financières .....	8803	831.661.548,53
Emprunts subordonnés .....	8813	.....
Emprunts obligataires non subordonnés .....	8823	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées .....	8833	.....
Etablissements de crédit .....	8843	650.411.548,53
Autres emprunts .....	8853	181.250.000,00
Dettes commerciales .....	8863	.....
Fournisseurs .....	8873	.....
Effets à payer .....	8883	.....
Acomptes sur commandes .....	8893	.....
Autres dettes .....	8903	15.454.943,57
<b>Total des dettes ayant plus de 5 ans à courir .....</b>	<b>8913</b>	<b>847.116.492,10</b>

**DETTES GARANTIES** (comprises dans les rubriques 17 et 42/48 du passif)**Dettes garanties par les pouvoirs publics belges**

	Codes	Exercice
Dettes financières .....	8921	.....
Emprunts subordonnés .....	8931	.....
Emprunts obligataires non subordonnés .....	8941	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées .....	8951	.....
Etablissements de crédit .....	8961	.....
Autres emprunts .....	8971	.....
Dettes commerciales .....	8981	.....
Fournisseurs .....	8991	.....
Effets à payer .....	9001	.....
Acomptes sur commandes .....	9011	.....
Dettes salariales et sociales .....	9021	.....
Autres dettes .....	9051	.....
<b>Total des dettes garanties par les pouvoirs publics belges .....</b>	<b>9061</b>	<b>.....</b>
<b>Dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société</b>		
Dettes financières .....	8922	.....
Emprunts subordonnés .....	8932	.....
Emprunts obligataires non subordonnés .....	8942	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées .....	8952	.....
Etablissements de crédit .....	8962	.....
Autres emprunts .....	8972	.....
Dettes commerciales .....	8982	.....
Fournisseurs .....	8992	.....
Effets à payer .....	9002	.....
Acomptes sur commandes .....	9012	.....
Dettes fiscales, salariales et sociales .....	9022	.....
Impôts .....	9032	.....
Rémunérations et charges sociales .....	9042	.....
Autres dettes .....	9052	.....
<b>Total des dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société .....</b>	<b>9062</b>	<b>.....</b>

**DETTES FISCALES, SALARIALES ET SOCIALES****Impôts** (rubriques 450/3 et 179 du passif)

	Codes	Exercice
Dettes fiscales échues .....	9072	.....
Dettes fiscales non échues .....	9073	1.403.196,56
Dettes fiscales estimées .....	450	210.256,14
<b>Rémunérations et charges sociales</b> (rubriques 454/9 et 179 du passif)		
Dettes échues envers l'Office National de Sécurité Sociale .....	9076	.....
Autres dettes salariales et sociales .....	9077	11.041.604,69

**COMPTES DE RÉGULARISATION**

**Ventilation de la rubrique 492/3 du passif si celle-ci représente un montant important**

	Exercice
<i>Frais à imputer</i> .....	3.875.835,78
<i>Produis à transférer</i> .....	7.990.956,85
.....	.....
.....	.....



## RÉSULTATS D'EXPLOITATION

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>			
<b>Chiffre d'affaires net</b>			
Ventilation par catégorie d'activité			
<i>Activité eau potable</i> .....		305.778.554,89	287.346.394,20
<i>Activité d'assainissement</i> .....		94.410.154,16	93.157.430,22
<i>Activité services secondaires</i> .....		50.956.692,97	46.147.497,05
<i>Autres activités</i> .....		2.841.483,14	69.422,76
Ventilation par marché géographique			
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
<b>Autres produits d'exploitation</b>			
Subsides d'exploitation et montants compensatoires obtenus des pouvoirs publics .....	740	39.936.040,48	22.014.718,07
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>			
<b>Travailleurs pour lesquels la société a introduit une déclaration DIMONA ou qui sont inscrits au registre général du personnel</b>			
Nombre total à la date de clôture .....	9086	1.018	990
Effectif moyen du personnel calculé en équivalents temps plein .....	9087	962,1	924,3
Nombre d'heures effectivement prestées .....	9088	1.378.416	1.372.089
<b>Frais de personnel</b>			
Rémunérations et avantages sociaux directs .....	620	57.859.333,65	51.959.946,69
Cotisations patronales d'assurances sociales .....	621	11.211.021,88	9.911.983,07
Primes patronales pour assurances extralégales .....	622	52.110,95	82.338,41
Autres frais de personnel .....	623	2.349.947,47	2.205.990,37
Pensions de retraite et de survie .....	624	14.215.637,45	12.903.764,20

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>Provisions pour pensions et obligations similaires</b>			
Dotations (utilisations et reprises) .....(+)/(-)	635	2.021,57	-105.558,27
<b>Réductions de valeur</b>			
Sur stocks et commandes en cours			
Actées .....	9110	49.627,10	9.692,67
Reprises .....	9111	1,76	72,88
Sur créances commerciales			
Actées .....	9112	10.264.745,61	12.743.485,29
Reprises .....	9113	9.208.827,27	10.762.906,83
<b>Provisions pour risques et charges</b>			
Constitutions .....	9115	578.454,71	2.882.169,81
Utilisations et reprises .....	9116	1.058.614,53	6.201.281,77
<b>Autres charges d'exploitation</b>			
Impôts et taxes relatifs à l'exploitation .....	640	2.135.339,24	1.987.436,31
Autres .....	641/8	5.255.222,62	4.912.323,60
<b>Personnel intérimaire et personnes mises à la disposition de la société</b>			
Nombre total à la date de clôture .....	9096	5	8
Nombre moyen calculé en équivalents temps plein .....	9097	39,6	19,0
Nombre d'heures effectivement prestées .....	9098	35.179	37.611
Frais pour la société .....	617	851.575,18	1.152.785,17

## RÉSULTATS FINANCIERS

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>PRODUITS FINANCIERS RÉCURRENTS</b>			
<b>Autres produits financiers</b>			
Subsides accordés par les pouvoirs publics et imputés au compte de résultats			
Subsides en capital .....	9125	4.343.398,86	3.940.562,80
Subsides en intérêts .....	9126	.....	.....
Ventilation des autres produits financiers			
Différences de change réalisées .....	754	.....	.....
Autres			
<i>Produits financiers divers</i> .....		735.883,12	732.762,84
<i>Ecart d'arrondi</i> .....		25,25	29,39
.....		.....	.....
<b>CHARGES FINANCIÈRES RÉCURRENTES</b>			
<b>Amortissement des frais d'émission d'emprunts</b> .....	6501	.....	.....
<b>Intérêts portés à l'actif</b> .....	6502	.....	.....
<b>Réductions de valeur sur actifs circulants</b>			
Actées .....	6510	.....	.....
Reprises .....	6511	.....	.....
<b>Autres charges financières</b>			
Montant de l'escompte à charge de la société sur la négociation de créances .....	653	.....	.....
<b>Provisions à caractère financier</b>			
Dotations .....	6560	.....	.....
Utilisations et reprises .....	6561	.....	.....
<b>Ventilation des autres charges financières</b>			
Différences de change réalisées .....	654	.....	.....
Ecart de conversion de devises .....	655	.....	.....
Autres			
<i>Charges bancaires</i> .....		64.059,13	75.224,45
<i>Ecart d'arrondi</i> .....		5.925,22	2.124,86
<i>Charges financières diverses</i> .....		713.630,50	718.451,56

## PRODUITS ET CHARGES DE TAILLE OU D'INCIDENCE EXCEPTIONNELLE

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>PRODUITS NON RÉCURRENTS</b> .....	76	326.952,17	211.058,83
<b>Produits d'exploitation non récurrents</b> .....	(76A)	326.952,17	211.058,83
Reprises d'amortissements et de réductions de valeur sur immobilisations incorporelles et corporelles .....	760	.....	.....
Reprises de provisions pour risques et charges d'exploitation exceptionnels	7620	.....	.....
Plus-values sur réalisation d'immobilisations incorporelles et corporelles .....	7630	.....	211.058,83
Autres produits d'exploitation non récurrents .....	764/8	326.952,17	.....
<b>Produits financiers non récurrents</b> .....	(76B)	.....	.....
Reprises de réductions de valeur sur immobilisations financières .....	761	.....	.....
Reprises de provisions pour risques et charges financiers exceptionnels .....	7621	.....	.....
Plus-values sur réalisation d'immobilisations financières .....	7631	.....	.....
Autres produits financiers non récurrents .....	769	.....	.....
<b>CHARGES NON RÉCURRENTES</b> .....	66	4.125.688,38	4.683.566,14
<b>Charges d'exploitation non récurrentes</b> .....	(66A)	4.125.688,38	4.683.566,14
Amortissements et réductions de valeur non récurrents sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles .....	660	4.125.688,38	4.683.566,14
Provisions pour risques et charges d'exploitation exceptionnels: dotations (utilisations) .....	6620	.....	.....
Moins-values sur réalisation d'immobilisations incorporelles et corporelles ...	6630	.....	.....
Autres charges d'exploitation non récurrentes .....	664/7	.....	.....
Charges d'exploitation non récurrentes portées à l'actif au titre de frais de restructuration .....	6690	.....	.....
<b>Charges financières non récurrentes</b> .....	(66B)	.....	.....
Réductions de valeur sur immobilisations financières .....	661	.....	.....
Provisions pour risques et charges financiers exceptionnels: dotations (utilisations) .....	6621	.....	.....
Moins-values sur réalisation d'immobilisations financières .....	6631	.....	.....
Autres charges financières non récurrentes .....	668	.....	.....
Charges financières non récurrentes portées à l'actif au titre de frais de restructuration .....	6691	.....	.....

**IMPÔTS ET TAXES**

	Codes	Exercice
<b>IMPÔTS SUR LE RÉSULTAT</b>		
<b>Impôts sur le résultat de l'exercice</b> .....	9134	207.306,13
Impôts et précomptes dus ou versés .....	9135	100,76
Excédent de versements d'impôts ou de précomptes porté à l'actif .....	9136	3.050,77
Suppléments d'impôts estimés .....	9137	210.256,14
<b>Impôts sur le résultat d'exercices antérieurs</b> .....	9138	.....
Suppléments d'impôts dus ou versés .....	9139	.....
Suppléments d'impôts estimés ou provisionnés .....	9140	.....
<b>Principales sources de disparités entre le bénéfice avant impôts, exprimé dans les comptes, et le bénéfice taxable estimé</b>		
<i>Farys est soumise au système d'impôts des personnes morales</i> .....		.....(+)/(-)
.....		.....
.....		.....
.....		.....

	Exercice
<b>Incidence des résultats non récurrents sur le montant des impôts sur le résultat de l'exercice</b>	
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

	Codes	Exercice
<b>Sources de latences fiscales</b>		
<b>Latences actives</b> .....	9141	.....
Pertes fiscales cumulées, déductibles des bénéfices taxables ultérieurs .....	9142	.....
Autres latences actives .....		.....
.....		.....
.....		.....
<b>Latences passives</b> .....	9144	.....
Ventilation des latences passives .....		.....
.....		.....
.....		.....

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>TAXES SUR LA VALEUR AJOUTÉE ET IMPÔTS À CHARGE DE TIERS</b>			
<b>Taxes sur la valeur ajoutée, portées en compte</b>			
A la société (déductibles) .....	9145	101.477.700,45	87.948.371,41
Par la société .....	9146	76.796.138,37	67.319.113,91
<b>Montants retenus à charge de tiers, au titre de</b>			
Précompte professionnel .....	9147	16.240.562,78	14.278.700,43
Précompte mobilier .....	9148	111.819,20	128.147,44

**DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN**

	Codes	Exercice
<b>GARANTIES PERSONNELLES CONSTITUÉES OU IRRÉVOCABLEMENT PROMISES PAR LA SOCIÉTÉ POUR SÛRETÉ DE DETTES OU D'ENGAGEMENTS DE TIERS</b> .....	9149	24.970.504,89
<b>Dont</b>		
Effets de commerce en circulation endossés par la société .....	9150	.....
Effets de commerce en circulation tirés ou avalisés par la société .....	9151	.....
Montant maximum à concurrence duquel d'autres engagements de tiers sont garantis par la société .....	9153	24.970.504,89
<b>GARANTIES RÉELLES</b>		
<b>Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par la société sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de la société</b>		
Hypothèques		
Valeur comptable des immeubles grevés .....	91611	.....
Montant de l'inscription .....	91621	.....
Pour les mandats irrévocables d'hypothéquer, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à prendre inscription en vertu du mandat .....	91631	.....
Gages sur fonds de commerce		
Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie et qui fait l'objet de l'enregistrement .....	91711	.....
Pour les mandats irrévocables de mise en gage du fonds de commerce, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à procéder à l'enregistrement en vertu du mandat .....	91721	.....
Gages sur d'autres actifs ou mandats irrévocables de mise en gage d'autres actifs		
La valeur comptable des actifs grevés .....	91811	.....
Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie .....	91821	.....
Sûretés constituées ou irrévocablement promises sur actifs futurs		
Le montant des actifs en cause .....	91911	.....
Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie .....	91921	.....
Privilège du vendeur		
La valeur comptable du bien vendu .....	92011	.....
Le montant du prix non payé .....	92021	.....



**ENGAGEMENTS RÉSULTANT DE GARANTIES TECHNIQUES ATTACHÉES À DES VENTES OU PRESTATIONS DÉJÀ EFFECTUÉES**

Exercice
.....
.....
.....
.....

**MONTANT, NATURE ET FORME DES LITIGES ET AUTRES ENGAGEMENTS IMPORTANTS**

Exercice
.....
.....
.....
.....

**RÉGIMES COMPLÉMENTAIRES DE PENSION DE RETRAITE OU DE SURVIE INSTAURÉS AU PROFIT DU PERSONNEL OU DES DIRIGEANTS**

**Description succincte**

*Lors de l'exercice 1996 Farys association chargée de mission et Ethias ont signé une convention créant un fonds d'assurance pour répondre aux obligations de pension des membres du personnel statutaire de Farys association chargée de mission. Ce fonds est constitué pour répondre aux obligations en matière de pensions de repos et de survie que Farys a par rapport à ses membres du personnel actuels et anciens en application du statut en vigueur. La réserve totale des pensions des membres du personnel statutaire de Farys association chargée de mission gérée par Ethias s'élève à € 119 974 087 au 31 décembre 2022. Le taux de couverture s'élève à 43% au 31 décembre 2022 (actifs de couverture € 119 974 087 et engagements € 280 654 233) (taux intérêt technique 3,75%, index 2%, rendement net 1,5%).*

*Additionnellement € 12 000 000 restent réservé aux réserves indisponibles sur le bilan de Farys association chargée de mission au 31 décembre 2022. On a en effet proposé de verser graduellement la réserve indisponible de € 20 millions au 31/12/2018 au fonds d'assurance sur une période de 10 années.*

*L'article 58 et les articles suivants des statuts stipulent qu'une commune participante qui se retire d'une activité, reprend les droits de pension pour la période pendant laquelle le membre du personnel ou le pensionné a travaillé pour l'association chargée de mission ou celui ou celle auquel Farys a repris les droits et les obligations et ceci en proportion de son part dans la valeur nominale de l'apport (comme stipulée dans l'article 63/2) ou selon les accords mutuellement atteints, ainsi que les participants municipaux garantissent la bonne exécution des obligations de ce régime de retraite.*

**Mesures prises pour en couvrir la charge**

**PENSIONS DONT LE SERVICE INCOMBE À LA SOCIÉTÉ ELLE-MÊME**

Montant estimé des engagements résultant de prestations déjà effectuées .....

Bases et méthodes de cette estimation

.....  
 .....  
 .....

Codes	Exercice
9220	.....

**NATURE ET IMPACT FINANCIER DES ÉVÈNEMENTS SIGNIFICATIFS POSTÉRIEURS À LA DATE DE CLÔTURE, NON PRIS EN COMPTE DANS LE BILAN OU LE COMPTE DE RÉSULTATS**

.....  
 .....

Exercice
.....
.....



N°	0200.068.636
----	--------------

C-app 6.14
------------

.....  
.....

Exercice
.....
.....

**ENGAGEMENTS D'ACHAT OU DE VENTE DONT LA SOCIÉTÉ DISPOSE COMME ÉMETTEUR D'OPTIONS DE VENTE OU D'ACHAT**

Exercice
.....
.....
.....
.....

.....  
 .....  
 .....

**NATURE, OBJECTIF COMMERCIAL ET CONSÉQUENCES FINANCIÈRES DES OPÉRATIONS NON INSCRITES AU BILAN**

A condition que les risques ou les avantages découlant de ces opérations soient significatifs et dans la mesure où la divulgation des risques ou avantages soit nécessaire pour l'appréciation de la situation financière de la société

Exercice
.....
.....
.....
.....

.....  
 .....  
 .....

**AUTRES DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN (dont ceux non susceptibles d'être quantifiés)**

Exercice
42.635,78
20.000,00
125.000,00
640.675,80
51.560,40
.....
184.048.940,00
.....
.....
.....

*Garantie bancaire Alides NV* .....  
*Garantie bancaire De Post NV* .....  
*Garantie bancaire Alinso NV* .....  
*Caution Brugge* .....  
*Caution Damme* .....  
*Décision Cd'A 24/06/011: intérêt variable couvert par taux d'intérêt fixe (MtM -2,96 M€)* .....  
*Engagements nets assainissement* .....  
*Farys fait partie de l'unité TVA avec n° d'identification BE0630.730.325.* .....  
*Les membres de l'unité TVA sont vis-à-vis de l'Etat individuellement engagés concernant le paiement de la TVA, des intérêts, des amendes et des frais suite aux actions des membres de l'unité TVA.* .....

**RELATIONS AVEC LES ENTREPRISES LIÉES, LES ENTREPRISES ASSOCIÉES ET LES AUTRES ENTREPRISES AVEC LESQUELLES IL EXISTE UN LIEN DE PARTICIPATION**

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>ENTREPRISES LIÉES</b>			
<b>Immobilisations financières</b> .....	(280/1)	4.014.429,12	4.014.429,12
Participations .....	(280)	4.014.429,12	4.014.429,12
Créances subordonnées .....	9271	.....	.....
Autres créances .....	9281	.....	.....
<b>Créances</b> .....	9291	9.204.452,04	11.850.792,88
A plus d'un an .....	9301	.....	.....
A un an au plus .....	9311	9.204.452,04	11.850.792,88
<b>Placements de trésorerie</b> .....	9321	.....	.....
Actions .....	9331	.....	.....
Créances .....	9341	.....	.....
<b>Dettes</b> .....	9351	2.718.059,13	2.030.799,90
A plus d'un an .....	9361	.....	.....
A un an au plus .....	9371	2.718.059,13	2.030.799,90
<b>Garanties personnelles et réelles</b>			
Constituées ou irrévocablement promises par la société pour sûreté de dettes ou d'engagements d'entreprises liées .....	9381	2.230.967,67	2.647.172,27
Constituées ou irrévocablement promises par des entreprises liées pour sûreté de dettes ou d'engagements de la société .....	9391	.....	.....
<b>Autres engagements financiers significatifs</b> .....	9401	.....	.....
<b>Résultats financiers</b>			
Produits des immobilisations financières .....	9421	.....	28.481,25
Produits des actifs circulants .....	9431	335,88	197,04
Autres produits financiers .....	9441	.....	.....
Charges des dettes .....	9461	.....	.....
Autres charges financières .....	9471	.....	.....
<b>Cessions d'actifs immobilisés</b>			
Plus-values réalisées .....	9481	.....	.....
Moins-values réalisées .....	9491	.....	.....

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>ENTREPRISES ASSOCIÉES</b>			
<b>Immobilisations financières</b> .....	9253		
Participations .....	9263		
Créances subordonnées .....	9273		
Autres créances .....	9283		
<b>Créances</b> .....	9293		
A plus d'un an .....	9303		
A un an au plus .....	9313		
<b>Dettes</b> .....	9353		
A plus d'un an .....	9363		
A un an au plus .....	9373		
<b>Garanties personnelles et réelles</b>			
Constituées ou irrévocablement promises par la société pour sûreté de dettes ou d'engagements d'entreprises associées .....	9383		
Constituées ou irrévocablement promises par des entreprises associées pour sûreté de dettes ou d'engagements de la société .....	9393		
<b>Autres engagements financiers significatifs</b> .....	9403		
<b>AUTRES ENTREPRISES AVEC UN LIEN DE PARTICIPATION</b>			
<b>Immobilisations financières</b> .....	9252	120.550,00	89.820,00
Participations .....	9262	120.550,00	89.820,00
Créances subordonnées .....	9272		
Autres créances .....	9282		
<b>Créances</b> .....	9292	66.712,85	77.794,06
A plus d'un an .....	9302		
A un an au plus .....	9312	66.712,85	77.794,06
<b>Dettes</b> .....	9352	460.882,78	347.316,34
A plus d'un an .....	9362		
A un an au plus .....	9372	460.882,78	347.316,34

**TRANSACTIONS AVEC DES PARTIES LIÉES EFFECTUÉES DANS DES CONDITIONS AUTRES QUE CELLES DU MARCHÉ**

Mention de telles transactions, si elles sont significatives, y compris le montant et indication de la nature des rapports avec la partie liée, ainsi que toute autre information sur les transactions qui serait nécessaire pour obtenir une meilleure compréhension de la position financière de la société

Nul .....

.....

.....

.....

Exercice
.....
.....
.....
.....

**RELATIONS FINANCIÈRES AVEC**

**LES ADMINISTRATEURS ET GÉRANTS, LES PERSONNES PHYSIQUES OU MORALES QUI CONTRÔLENT DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT LA SOCIÉTÉ SANS ÊTRE LIÉES À CELLE-CI OU LES AUTRES ENTREPRISES CONTRÔLÉES DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT PAR CES PERSONNES**

	Codes	Exercice
<b>Créances sur les personnes précitées</b> .....	9500	.....
Conditions principales des créances, taux d'intérêt, durée, montants éventuellement remboursés, annulés ou auxquels il a été renoncé .....		
.....		
<b>Garanties constituées en leur faveur</b> .....	9501	.....
<b>Autres engagements significatifs souscrits en leur faveur</b> .....	9502	.....
<b>Rémunérations directes et indirectes et pensions attribuées, à charge du compte de résultats, pour autant que cette mention ne porte pas à titre exclusif ou principal sur la situation d'une seule personne identifiable</b>		
Aux administrateurs et gérants .....	9503	42.720,64
Aux anciens administrateurs et anciens gérants .....	9504	.....

**LE(S) COMMISSAIRE(S) ET LES PERSONNES AVEC LESQUELLES IL EST LIÉ (ILS SONT LIÉS)**

	Codes	Exercice
<b>Emoluments du (des) commissaire(s)</b> .....	9505	40.000,00
<b>Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par le(s) commissaire(s)</b>		
Autres missions d'attestation .....	95061	33.678,00
Missions de conseils fiscaux .....	95062	.....
Autres missions extérieures à la mission révisoriale .....	95063	.....
<b>Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par des personnes avec lesquelles le ou les commissaire(s) est lié (sont liés)</b>		
Autres missions d'attestation .....	95081	.....
Missions de conseils fiscaux .....	95082	.....
Autres missions extérieures à la mission révisoriale .....	95083	.....

**Mentions en application de l'article 3:64, §2 et §4 du Code des sociétés et des associations**

**INSTRUMENTS FINANCIERS DÉRIVÉS NON ÉVALUÉS À LA JUSTE VALEUR**

**POUR CHAQUE CATÉGORIE D'INSTRUMENTS FINANCIERS DÉRIVÉS NON ÉVALUÉS À LA JUSTE VALEUR**

Catégorie d'instruments financiers dérivés	Risque couvert	Spéculation / couverture	Volume	Exercice : Valeur comptable	Exercice: Juste valeur	Exercice précédent: Valeur comptable	Exercice précédent: Juste valeur
<i>IRS BNP Paribas Fortis</i>	<i>Fluctuation des taux d'intérêts</i>	<i>Couverture</i>	<i>7500000</i>	.....	<i>-557.717,79</i>	.....	<i>-2.315.731,77</i>
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....

**IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES COMPTABILISÉES À UN MONTANT SUPÉRIEUR À LA JUSTE VALEUR**

**Montants des actifs pris isolément ou regroupés de manière adéquate**

.....  
 .....  
 .....

Valeur comptable	Juste de valeur
.....	.....
.....	.....
.....	.....

**Raisons pour lesquelles la valeur comptable n'a pas été réduite**

**Éléments qui permettent de supposer que la valeur comptable sera recouvrée**

**RÈGLES D'ÉVALUATION**

1. Immobilisations incorporelles	valorisation	méth. d'amortiss.	% d'amortiss.
frais de recherche et de développement du laboratoire	valeur d'acquisition ou coût de revient	linéaire	20
licences et logiciels	valeur d'acquisition	linéaire	14,29 - 10 - 20
goodwill	valeur d'acquisition	linéaire	100 - 50 - 20 - 33,3
2. Immobilisations corporelles	valorisation	méth. d'amortiss.	% d'amortiss.
terrains	valeur d'acquisition	-	-
constructions	valeur d'acq. ou coût de revient	lin. + 20 % valeur résid.	2 - 3
stations de pompage, réservoirs, conduites quand réalisés dès le 01/01/2019	idem	lin. + 20 % valeur résid.	1,33
joints et raccordements domestiques	idem	lin. + 20 % valeur résid.	2
compteurs d'eau	idem	linéaire	2,50
équipement	idem	linéaire	50-33-30-20-10-5
équipement stations de pompage et réservoirs	idem	lin. + 20 % valeur résid.	2,5
voiries et ponts	idem	linéaire	3,33 - 2
pavement	idem	linéaire	10
trottoirs et pistes cyclables	idem	linéaire	5
meublier urbain et signalisation	idem	linéaire	10
meublier	valeur d'acquisition	linéaire	10
bureautique	valeur d'acquisition	linéaire	33 - 20 - 10
matériel roulant	valeur d'acquisition	linéaire	20

**3. Immobilisations financières**

Les immobilisations financières sont valorisées à leur valeur d'acquisition. Des réductions de valeur sont enregistrées en cas de moins-value ou de dévalorisation durable, avec justification par la condition, la rentabilité et les perspectives.

**4. Stocks**

Les stocks des matières premières, fournitures et marchandises sont valorisés selon la méthode des prix moyens pondérés. Lorsque, à la date du bilan, la valeur marchande de ces biens est inférieure au prix moyen, ceux-ci sont valorisés à la valeur la plus faible.

Les commandes en cours d'exécution sont valorisées au coût de revient. Ce coût de revient comprend la valeur d'acquisition des matériaux, le coût des prestations du propre personnel et la valeur d'acquisition des prestations de tiers (à savoir les sous-traitants).

#### 5. Placements de trésorerie et valeurs disponibles

Les avoirs auprès d'institutions financières sont valorisés à la valeur nominale.

#### 6. Subsidés en capital

Les subsidés sont valorisés à la valeur nominale. Les subsidés en capital amortissables sont intégrés progressivement dans le résultat selon le même plan d'amortissement que celui appliqué sur les immobilisations pour lesquelles les subsidés ont été obtenus.

#### 7. Provisions pour risques et charges

Les provisions suivantes doivent être établies:

- provisions pour pensions liées aux futures allocations aux membres du personnel qui, temporairement ou définitivement, sont mis à la retraite anticipative;
- provisions pour grosses réparations et travaux d'entretien ayant pour objectif de répartir correctement sur plusieurs années les frais en question qui ne surviennent qu'une fois pendant une période de plusieurs années;
- provisions pour autres risques et charges liées aux litiges en cours, aux indemnités d'invalidité accordées, aux commandes reçues et autres.

Les provisions pour risques et charges sont individualisées en fonction de la nature de ces risques et charges. Une provision qui n'est plus indispensable totalement ou partiellement est reprise.

Dans le cas où, à défaut de critères d'évaluation objectifs, les valorisations des risques prévus, pertes et dévalorisations possibles sont inévitablement aléatoires, il en est fait mention dans les annexes lorsque les montants concernés peuvent être importants.

#### 8. Dettes et créances

Les dettes et créances sont valorisées à la valeur nominale.

Les créances sont considérées comme douteuses lorsqu'une procédure judiciaire de recouvrement de la créance a été entamée, lorsque des créances sont reprises dans une procédure de règlement collectif de dette ou de gestion budgétaire et lorsque des créances sont traitées par la Lokale Advies Commissie.

Pour les débiteurs douteux, une réduction de valeur (hors TVA) est actée, le pourcentage de la réduction de valeur dépend de la possibilité d'un recouvrement ultérieur de la créance.

Pour les créances à considérer comme irrécouvrables, une moins-value est actée. Sont notamment considérées comme irrécouvrables : les créances sur des clients déclarés en faillite, les créances pour lesquelles plus aucune procédure de recouvrement ne peut être intentée et les créances vieilles de plus de 36 mois. La TVA comprise dans les créances irrécouvrables est, si possible, récupérée.

Les règles en matière de débiteurs douteux et de moins-values ne sont pas appliquées pour les créances sur des participants et des administrations publiques.



9. Comptes de régularisation

Les charges à reporter et les produits acquis sont valorisées à la valeur d'acquisition. Les charges à imputer sont valorisées à la valeur nominale. Compléments avec les facturations annuelles: dans le système des relèves annuelles, les consommations livrées mais non encore facturées sont calculées en quantités. Ces consommations non enregistrées sont évaluées aux prix de vente de l'exercice.

## INFORMATIONS ADDITIONELLES

APPORT NON APPELE (inclus au poste 110 Apport dsponible)

	ACTIONS T	ACTIONS Sk	ACTIONS F	TOTAL
Aalst	135 780,00			
Aalter	26 040,00	1 875,00		
Affligem	11 160,00			
Anzegem		1 875,00		
Asse	33 480,00			
Ath	7 440,00			
Beernem	9 300,00	1 875,00		
Beersel	26 040,00			
Blankenberge	27 900,00	1 875,00		
Brakel	11 160,00	1 875,00		
Brugge	137 640,00	1 875,00		
Buggenhout	13 020,00			
Damme	9 300,00	1 875,00		
De Haan	26 040,00	1 875,00		
De Pinte	7 440,00	1 875,00		
Deerlijk		1 875,00		
Deinze	27 900,00	1 875,00		
Dendermonde	48 360,00			
Destelbergen	13 020,00	1 875,00		
Diksmuide		1 875,00		
Dilbeek		37,50		
Drogenbos	7 440,00			
Eeklo		1 875,00		
Ellezelles	5 580,00			
Erpe-Mere	20 460,00			
Flobecq	3 720,00			
Frasnes-lez-A.	1 860,00		1 500,00	
Gavere	9 300,00			
Gent	349 680,00	1 875,00		
Gistel		1 875,00		
Hamme	20 460,00			
Herzele	9 300,00			
Horebeke	1 860,00			
Izegem		1 875,00		
Jabbeke	5 580,00			
Kluisbergen	7 440,00			
Knokke-Heist	42 780,00			
Kruisem	14 880,00			
Kuurne		1 875,00		
Lebbeke	14 880,00	1 875,00		
Lede	13 020,00			
Lessines	1 860,00			
Leuze-en-Hainaut	1 860,00			
Lichtervelde		1 875,00		
Liedekerke	11 160,00	1 875,00		
Lierde	3 720,00	1 875,00		
Lievegem	13 020,00	3 750,00		
Linkebeek	5 580,00			
Lochristi	7 440,00			
Maarkedal	5 580,00			
Machelen	18 600,00	1 875,00		
Melle	11 160,00			
Merelbeke	20 460,00			

Middelkerke	27 900,00	1 875,00		
Moerbeke-Waas		1 875,00		
Mont de l'Enclus	3 720,00			
Moorslede		1 875,00		
Nazareth	11 160,00			
Oostende	74 400,00	1 875,00		
Oosterzele	11 160,00			
Oostkamp	11 160,00	1 875,00		
Oudenaarde	42 780,00			
Pittem		37,50		
Ronse	29 760,00			
Ruiselede	3 720,00			
Sint-Lievens-H.	13 020,00			
Sint-Martens-L.	9 300,00			
Sint-Niklaas	53 940,00			
Ternat	5 580,00	1 875,00		
Wemmel	14 880,00	37,50		
Wetteren	20 460,00			
Wichelen	9 300,00			
Wortegem-Petegem	5 580,00			
Zaventem	37 200,00			
Zelzate	14 880,00	1 875,00		
Zottegem	18 600,00			
Zuienkerke	3 720,00			
Zulte	9 300,00			
Zwalm	5 580,00			
SO Gent		1 875,00		
total	1 636 800,00	61 987,50	1 500,00	1 700 287,50

## SUBSIDES EN CAPITAUX

Pendant l'exercice 2022 des subsides en capitaux pour un montant de € 36 969 831 ont été alloués par des pouvoirs publics ou institutions à fin d'encourager l'activité d'assainissement. Concernant l'activité services secondaire € 2 142 606 ont été attribués.

**AUTRES INFORMATIONS À COMMUNIQUER DANS L'ANNEXE***COMPARAISON AVEC L'EXERCICE ANTERIEUR*

*Les comptes annuels 2021 ont été déposés selon le schème des entreprises capitaux; les comptes annuels 2022 concernés sont rédigés accordant au schème des entreprises non-capitaux. L'assemblée générale du 16/12/2022 a décidé de transférer le capital de € 614 305 000 et les primes d'émission de € 23 336 711,79 vers l'apport disponible; la réserve légale de € 356 293,50 est transférée aux réserves disponibles.*

*ADAPTION CHIFFRES ANNEE PRECEDENTE*

*La compensation fixe periodique de 2021 pour un montant de € 8 169 702,89 a été déplacé de la rubrique [64] Autres charges d'exploitation à la rubrique [61] Services et bien divers.*

*Initialement inclus dans les comptes annuels 2021*

*[61] 60 575 956,11*

*[64] 15 069 462,80*

*Chiffres adaptés concernant 2021 dans les comptes annuels 2022*

*[61] 68 745 659,00*

*[64] 6 899 759,91*

*Le chiffre original sur C-app 6.10 code 641/8 de € 13 082 026,49 par conséquent était adapté vers € 4 912 323,60.*

<b>AUTRES DOCUMENTS À DÉPOSER EN VERTU DU CODE DES SOCIÉTÉS</b>
---

*Voir page suivante*

## RAPPORT DE GESTION

Suite aux prescriptions du Code des sociétés et des associations et aux dispositions statutaires, nous avons l'honneur de vous rendre compte des activités de notre association Farys (auparavant 'TMVW' – voir modification des statuts du 16 décembre 2022) pendant son centième exercice 2022.

Lors de l'exercice 1996, Farys association chargée de mission et Ethias ont signé une convention créant un fonds d'assurance pour répondre aux obligations de pension des membres du personnel statutaire de la Farys association chargée de mission. Ce fonds est constitué pour répondre aux obligations en matière de pensions de repos et de survie que Farys a par rapport à ses membres du personnel actuels et anciens en application du statut en vigueur. A titre de couverture de la dette issue des obligations de service passées, le fonds de pension sera doté chaque année d'un montant correspondant à 51% de la masse salariale sur la base de laquelle sont calculées les cotisations de pension. La réserve totale des pensions des membres du personnel statutaire de Farys association chargée de mission gérée par Ethias s'élève à € 119 974 087 au 31 décembre 2022. Le taux de couverture s'élève à 43% au 31 décembre 2022 (actifs de couverture € 119 974 087 et engagements € 280 654 233) (taux d'intérêt technique 3,75%, index 2%, rendement net 1,5%).

Additionnellement € 12 000 000 restent réservés aux réserves indisponibles sur le bilan de Farys au 31 décembre 2022. On a en effet proposé de verser graduellement la réserve indisponible de € 20 millions au 31/12/2018 au fonds d'assurance sur une période de 10 années.

L'articles 58 et les articles suivants des statuts stipulent qu'une commune participante qui se retire d'une activité, reprend les droits de pension pour la période pendant laquelle le membre du personnel ou le pensionné a travaillé pour l'association chargée de mission ou celui ou celle auquel Farys a repris les droits et les obligations et ceci en proportion de son part dans la valeur nominale d'apport (comme stipulée dans l'article 63/2) ou selon les accords mutuellement atteints, ainsi que les participants municipaux garantissent la bonne exécution des obligations de ce régime de retraite.

Dans le cadre de l'article 3:6 §1, 1<sup>o</sup> du Code des sociétés et des associations, nous tenons à signaler que la direction de l'association chargée de mission évalue les risques régulièrement et détermine avec les organes de gestion dans quelle mesure il y a lieu de prendre des mesures et/ou de constituer des provisions. Les systèmes informatiques de l'association sont protégés contre tout accès non désiré de l'extérieur par moyen de systèmes efficaces de firewall et d'authentification. Les logiciels anti-virus, les limitations des droits d'accès aux banques de données internes et les supports de sauvegarde conservés en externe complètent la politique de sécurité. Farys n'est pas tributaire des risques du marché comme les fluctuations des taux de change. La concentration du risque de crédit au niveau des débiteurs est limitée grâce au nombre élevé de clients. Compte tenu des informations dont nous disposons aujourd'hui et des expériences des dernières années, nous ne voyons pas de risques susceptibles de constituer à court terme une menace pour le développement, les résultats et la position de l'association chargée de mission.

Risque d'intérêts et de liquidité.

Des surplus éventuels de moyens liquides sont investis dans un compte d'épargne qui offre un intérêt plus haut que des dépôts à court terme. Des déficits éventuels en liquidités seront solutionnés par une facilité de crédit à taux d'intérêt variable avec des marges fixes vis-à-vis de l'Euribor pour un montant de € 15 mio, ce qui est supposé d'être adapté aux besoins financiers actuels et futurs à court terme. Le Conseil d'Administration du 20 juin 2019 a approuvé le cadre dans lequel des financements bancaires à long terme seront

contractés. Pour chaque nouveau besoin une consultation du marché spécifique sera organisée.

Tous les emprunts courants ont un taux fixe, hormis 1 emprunt auprès de BNP Paribas Fortis: dans le seul cas où l'Euribor sur 6 mois se situe plus bas que 1,75% ou plus haut que 4,50% un effet négatif similaire vis-à-vis de la situation initiale se manifeste. A la date du 31 décembre 2022, le montant total des emprunts placés sans risque d'intérêt montaient à € 1 151 152 288, l'emprunt avec risque d'intérêt montait à € 7 500 000.

Les dettes aux communes participantes sont reprises dans le bilan à leur valeur nominale. Ces dettes ne sont pas productives d'intérêts conformément aux conditions acceptées pour l'apport des droits d'utilisation et l'apport des droits restants. Aux termes de l'article 3:55 de l'A.R. d'exécution du Code des sociétés et des associations du 29 avril 2019, inspiré de l'article 27 bis, § 2, 1er alinéa, litt. c de l'A.R. du 8 octobre 1976, modifié par l'A.R. du 6 novembre 1987, un escompte est acté sur ces dettes non productives d'intérêts à partir de l'année 2014.

Dans les comptes d'ordre les engagements nets sont enregistrés.

Situation au 31 décembre 2022:

- engagements nets assainissement € 184 048 940

Il n'y a pas d'événements importants survenus après la clôture de l'exercice. Nous ne sommes pas au courant des circonstances susceptibles d'avoir une influence notable sur le développement de l'association chargée de mission. Au sein de Farys association chargée de mission, il n'y a pas d'activités en matière de recherche et de développement. A côté de son siège à Gand, Farys compte 124 succursales. L'apport a connu des changements au cours de l'exercice passée: voir C-app 6.7.1. Il n'y a eu ni d'obtentions d'actions propres, ni d'obtentions d'actions par une société-mère ou par une société-fille. Il n'y avait pas d'intérêts opposés conformément l'art. 6:64 du Code des sociétés et des associations.

La crise COVID-19 et la crise géopolitique peuvent impacter le ratio d'encaissement. Dès lors provisoirement des réductions de valeur et des provisions pour risques et charges ont été comptabilisées.

#### ▪ CHIFFRES-CLES COMPTES SOCIAUX

##### Total bilan (en millions €)

2018	2019	2020	2021	2022
2 948,3	3 069,8	3 155,4	3 188,5	3 370,1

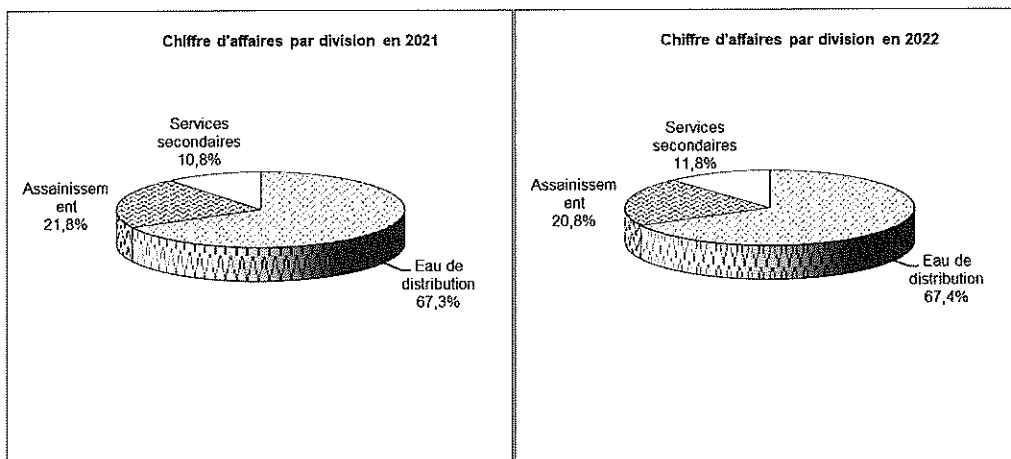
##### Investissements nets (in)corporelles (en millions €)

2018	2019	2020	2021	2022
207,2	168,6	130,3	132,1	137,2

Les actifs immobilisés comprennent essentiellement d'une part les réseaux de conduites d'eau potable et d'égouts, les infrastructures érigées dans le cadre de la division services secondaires et, d'autre part, l'infrastructure propre à l'entreprise (bâtiments, ...).

**Chiffre d'affaires (en millions €)**

2018	2019	2020	2021	2022
419,0	435,7	438,4	426,7	454,0



**EBITDA<sup>1</sup> (en millions €)**

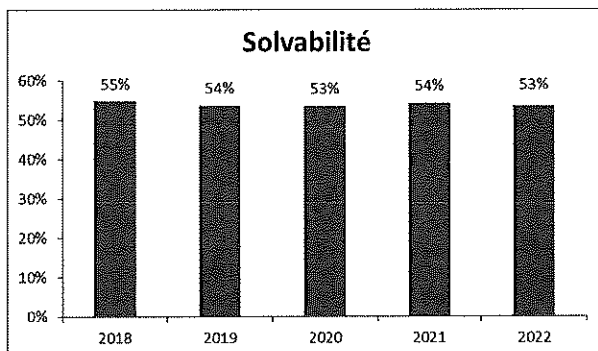
2018	2019	2020	2021	2022
125,9	133,5	133,1	138,6	138,9

**EBIT<sup>2</sup> (en millions €)**

2018	2019	2020	2021	2022
56,3	56,9	57,1	57,0	55,5

**Solvabilité**

La solvabilité est le rapport entre les fonds propres et le total du passif. Elle reste élevée. Une partie des 'dettes' porte sur des montants à payer dans l'avenir aux associés.



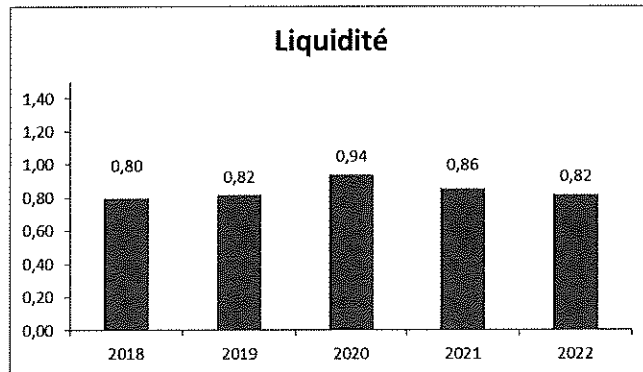
<sup>1</sup> 'Earnings before interest, taxes, depreciation and amortisation' ou bénéfice(perte) opérationnel avant amortissements et réductions de valeur.

<sup>2</sup> 'Earnings before interest and taxes' ou bénéfice (perte) opérationnel.



## Liquidité

Le ratio de liquidité est le rapport entre l'actif et le passif à court terme.



BILAN COMPTES ANNUELS SOCIAUX APRES REPARTITION (en millions €)

<b>Actifs (au 31/12)</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
Actifs immobilisés	2 668,3	2 774,1	2 840,6	2 910,6	3 021,2
Stocks et commandes en cours d'exécution	10,9	10,6	9,7	10,6	12,2
Créances à un an au plus	136,7	145,8	142,4	131,4	190,6
Valeurs disponibles	2,4	3,0	27,5	4,5	5,1
Comptes de régularisation	130,0	136,3	135,2	131,4	141,0
<b>Total de l'actif</b>	<b>2 948,3</b>	<b>3 069,8</b>	<b>3 155,4</b>	<b>3 188,5</b>	<b>3 370,1</b>
<b>Passifs (au 31/12)</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
Capitaux propres	1 616,1	1 646,4	1 686,6	1 731,6	1 800,2
Provisions	16,8	16,2	21,1	17,8	17,3
Dettes à plus d'un an	964,9	1 045,5	1 112,9	1 111,8	1 125,6
Dettes à un an au plus	333,4	344,6	319,9	311,4	415,1
Comptes de régularisation	17,1	17,1	14,9	15,9	11,9
<b>Total du passif</b>	<b>2 948,3</b>	<b>3 069,8</b>	<b>3 155,4</b>	<b>3 188,5</b>	<b>3 370,1</b>

## COMPTES DE REGULARISATION DE L'ACTIF

Ces comptes contiennent le complément devant être acté sur le chiffre d'affaires dans la mesure où les décomptes concernant l'année de consommation sont payés partiellement ex-post.

### CAPITAUX PROPRES

Les capitaux propres augmentent à cause de la réservation du profit dans les divisions Eau potable et Assainissement ainsi que l'augmentation des subsides en capital et les mutations dans la division Sport.

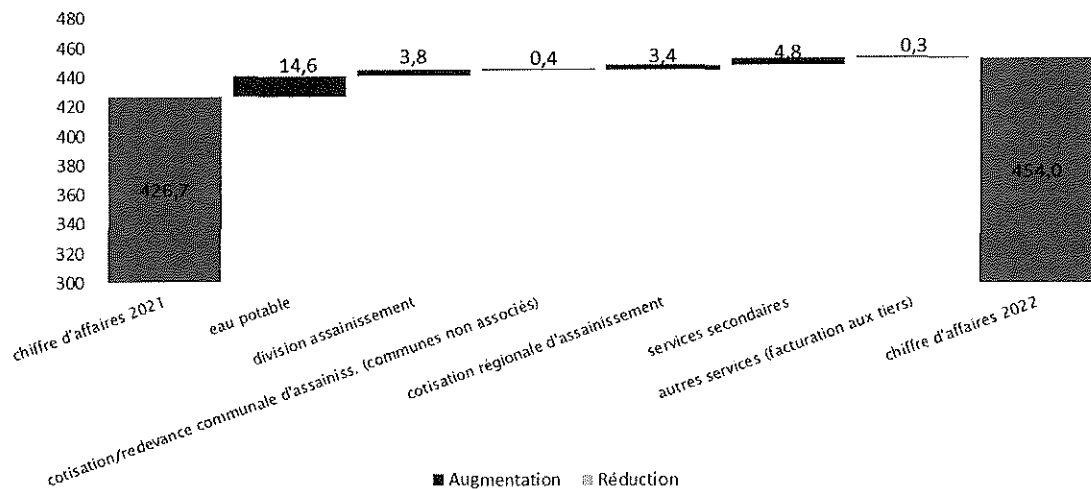
### DETTES A PLUS D'UN AN

Au cours de 2022 les dettes ont augmentées par des nouveaux crédits contractés auprès des institutions financières.

#### COMPTES DE RESULTATS SOCIAUX (en millions €)

	2018	2019	2020	2021	2022
Chiffre d'affaires	419,0	435,7	438,4	426,7	454,0
Bénéfice (perte) de l'exploitation	56,3	57,9	57,1	57,0	55,5
Bénéfice (perte) financier	-27,7	-28,3	-25,0	-26,9	-26,6
Impôts sur le résultat	-0,4	-0,4	-0,4	-0,2	-0,2
Bénéfice (perte) de l'exercice	28,2	29,3	31,7	29,9	28,7

### CHIFFRE D'AFFAIRES



### BENEFICE (PERTE) DE L'EXERCICE

Le bénéfice de l'exercice s'élève à € 28,7 million. Il est proposé d'enregistrer une affectation aux réserves disponibles.

Pour une analyse plus ample nous renvoyons le lecteur au rapport annuel 2022.



# FIGURAD

RECHTSPERITSCHEER

**Rapport du commissaire à l'assemblée générale de la  
ISV FARYS Opdrachthoudende vereniging  
pour l'exercice clos le 31 décembre 2022  
(Comptes annuels)  
TVA BE 0200.068.636 – RPM Gand (division Gand)**

Dans le cadre du contrôle légal des comptes annuels de ISV FARYS Opdrachthoudende Vereniging (la « Société »), nous vous présentons notre rapport du commissaire. Celui-ci inclut notre rapport sur les comptes annuels ainsi que les autres obligations légales et réglementaires. Le tout constitue un ensemble et est inséparable.

Nous avons été nommés en tant que commissaire par l'assemblée générale du 17 juin 2022, conformément à la proposition de l'organe d'administration. Notre mandat de commissaire vient à échéance à la date de l'assemblée générale délibérant sur les comptes annuels clôturés au 31 décembre 2024. Nous avons exercé le contrôle légal des comptes annuels de ISV FARYS Opdrachthoudende Vereniging durant huit exercices consécutifs.

## **Rapport sur les comptes annuels**

### ***Opinion sans réserve***

Nous avons procédé au contrôle légal des comptes annuels de la Société, comprenant le bilan au 31 décembre 2022, ainsi que le compte de résultats pour l'exercice clos à cette date et l'annexe, dont le total du bilan s'élève à 3.370.061.887 EUR et dont le compte de résultats se solde par un bénéfice de l'exercice de 28.687.944 EUR.

À notre avis, ces comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine et de la situation financière de la Société au 31 décembre 2022, ainsi que de ses résultats pour l'exercice clos à cette date, conformément au référentiel comptable applicable en Belgique.

### ***Fondement de l'opinion sans réserve***

Nous avons effectué notre audit selon les normes internationales d'audit (ISA) telles qu'applicables en Belgique. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport. Nous nous sommes conformés à toutes les exigences déontologiques qui s'appliquent à l'audit des comptes annuels en Belgique, en ce compris celles concernant l'indépendance.

Nous avons obtenu de l'organe d'administration et des préposés de la Société, les explications et informations requises pour notre audit.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.





# FIGURAD

SCOP BESLISSEWAARDEN

## **Responsabilités de l'organe d'administration relatives à l'établissement des comptes annuels**

L'organe d'administration est responsable de l'établissement des comptes annuels donnant une image fidèle conformément au référentiel comptable applicable en Belgique, ainsi du contrôle interne qu'il estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à l'organe d'administration d'évaluer la capacité de la Société à poursuivre son exploitation, de fournir, le cas échéant, des informations relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si l'organe d'administration a l'intention de mettre la Société en liquidation ou de cesser ses activités ou s'il ne peut envisager une autre solution alternative réaliste.

## **Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels**

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport du commissaire contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes ISA permettra de toujours détecter toute anomalie significative existante. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, prises individuellement ou en cumulé, elles puissent influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes annuels prennent en se fondant sur ceux-ci.

Lors de l'exécution de notre contrôle, nous respectons le cadre légal, réglementaire et normatif qui s'applique à l'audit des comptes annuels en Belgique. L'étendue du contrôle légal des comptes ne comprend pas d'assurance quant à la viabilité future de la Société ni quant à l'efficacité avec laquelle l'organe d'administration a mené ou mènera les affaires de la Société. Nos responsabilités relatives à l'application par l'organe d'administration du principe comptable de continuité d'exploitation sont décrites ci-après.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes ISA et tout au long de celui-ci, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique. En outre:

- nous identifions et évaluons les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définissons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et recueillons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne;
- nous prenons connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, mais non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la Société;



# FIGURAD

RECHREKENSMAKEN

- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par l'organe d'administration, de même que des informations les concernant fournies par ce dernier;
- nous concluons quant au caractère approprié de l'application par l'organe d'administration du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants recueillis, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la Société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport du commissaire sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants recueillis jusqu'à la date de notre rapport du commissaire. Cependant, des situations ou événements futurs pourraient conduire la Société à cesser son exploitation;
- nous apprécions la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des comptes annuels et évaluons si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents d'une manière telle qu'ils en donnent une image fidèle.

Nous communiquons à l'organe d'administration notamment l'étendue des travaux d'audit et le calendrier de réalisation prévus, ainsi que les constatations importantes relevées lors de notre audit, y compris toute faiblesse significative dans le contrôle interne.

## **Autres obligations légales et réglementaires**

### ***Responsabilités de l'organe d'administration***

L'organe d'administration est responsable de la préparation et du contenu du rapport de gestion, du respect des dispositions légales et réglementaires applicables à la tenue de la comptabilité ainsi que du respect du Code des sociétés et des associations, et des statuts de la Société.

### ***Responsabilités du commissaire***

Dans le cadre de notre mandat et conformément à la norme belge complémentaire (Révisée en 2020) aux normes internationales d'audit (ISA) applicables en Belgique, notre responsabilité est de vérifier, dans ses aspects significatifs, le rapport de gestion et le respect de certaines dispositions du Code des sociétés et des associations et des statuts, ainsi que de faire rapport sur ces éléments.

### ***Aspects relatifs au rapport de gestion***

A l'issue des vérifications spécifiques sur le rapport de gestion, nous sommes d'avis que celui-ci concorde avec les comptes annuels pour le même exercice et a été établi conformément aux articles 3:5 et 3:6 du Code des sociétés et des associations.

Dans le cadre de notre audit des comptes annuels, nous devons également apprécier, en particulier sur la base de notre connaissance acquise lors de l'audit, si le rapport de gestion comporte une anomalie significative, à savoir une information incorrectement formulée ou autrement trompeuse. Sur la base de ces travaux, nous n'avons pas d'anomalie significative à vous communiquer.



# FIGURAD

BEDRIJFSREVISOREN

## **Mention relative au bilan social**

Le bilan social, à déposer à la Banque nationale de Belgique conformément à l'article 3:12, §1er, 8° du Code des sociétés et des associations, traite, tant au niveau de la forme qu'au niveau du contenu, des mentions requises par ce Code, en ce compris celles concernant l'information relative aux salaires et aux formations, et ne comprend pas d'incohérences significatives par rapport aux informations dont nous disposons dans le cadre de notre mission.

## **Mentions relatives à l'indépendance**

- Notre cabinet de révision n'a pas effectué de missions incompatibles avec le contrôle légal des comptes annuels et est resté indépendant vis-à-vis de la Société au cours de notre mandat.
- Les honoraires relatifs aux missions complémentaires compatibles avec le contrôle légal des comptes annuels visées à l'article 3:65 du Code des sociétés et des associations ont correctement été ventilés et valorisés dans l'annexe des comptes annuels.

## **Autres mentions**

- Sans préjudice d'aspects formels d'importance mineure, la comptabilité est tenue conformément aux dispositions légales et réglementaires applicables en Belgique.
- La répartition des résultats proposée à l'assemblée générale est conforme aux dispositions légales et statutaires.
- Nous n'avons pas à vous signaler d'opération conclue ou de décision prise en violation des statuts ou du Code des sociétés et des associations.

Gand, 28 avril 2023

FIGURAD Bedrijfsrevisoren BV  
Commissaire  
représentée par

Bart Meganck  
Réviseur d'entreprise  
Partner

**BILAN SOCIAL**

Numéros des commissions paritaires dont dépend la société: .....

**ETAT DES PERSONNES OCCUPÉES****TRAVAILLEURS POUR LESQUELS LA SOCIÉTÉ A INTRODUIT UNE DÉCLARATION DIMONA OU QUI SONT INSCRITS AU REGISTRE GÉNÉRAL DU PERSONNEL**

Au cours de l'exercice	Codes	Total	1. Hommes	2. Femmes
<b>Nombre moyen de travailleurs</b>				
Temps plein .....	1001	794,1	527,5	266,6
Temps partiel .....	1002	217,8	93,5	124,3
Total en équivalents temps plein (ETP) .....	1003	962,1	599,5	362,6
<b>Nombre d'heures effectivement prestées</b>				
Temps plein .....	1011	1.135.279	710.931	424.348
Temps partiel .....	1012	243.137	152.256	90.881
Total .....	1013	1.378.416	863.187	515.229
<b>Frais de personnel</b>				
Temps plein .....	1021	58.495.010,76	39.013.254,75	19.481.756,01
Temps partiel .....	1022	12.977.403,19	5.806.160,23	7.171.242,96
Total .....	1023	71.472.413,95	44.819.414,98	26.652.998,97
<b>Montant des avantages accordés en sus du salaire .....</b>	1033	1.507.053,28	951.515,99	555.537,29

Au cours de l'exercice précédent	Codes	P. Total	1P. Hommes	2P. Femmes
Nombre moyen de travailleurs en ETP .....	1003	924,3	581,1	343,2
Nombre d'heures effectivement prestées .....	1013	1.372.089	861.572	510.517
Frais de personnel .....	1023	64.160.258,54	40.509.192,92	23.651.065,62
Montant des avantages accordés en sus du salaire .....	1033	1.522.841,43	961.484,24	561.357,19

**TRAVAILLEURS POUR LESQUELS LA SOCIÉTÉ A INTRODUIT UNE DÉCLARATION DIMONA OU QUI SONT INSCRITS AU REGISTRE GÉNÉRAL DU PERSONNEL (suite)**

	Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
<b>A la date de clôture de l'exercice</b>				
Nombre de travailleurs .....	105	780	238	954,6
<b>Par type de contrat de travail</b>				
Contrat à durée indéterminée .....	110	780	238	954,6
Contrat à durée déterminée .....	111	.....	.....	.....
Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini .....	112	.....	.....	.....
Contrat de remplacement .....	113	.....	.....	.....
<b>Par sexe et niveau d'études</b>				
Hommes .....	120	521	107	588,9
de niveau primaire .....	1200	155	34	177,3
de niveau secondaire .....	1201	173	46	201,7
de niveau supérieur non universitaire .....	1202	88	11	95,2
de niveau universitaire .....	1203	105	16	114,7
Femmes .....	121	259	131	365,7
de niveau primaire .....	1210	22	15	33,5
de niveau secondaire .....	1211	110	71	166,7
de niveau supérieur non universitaire .....	1212	43	19	58,9
de niveau universitaire .....	1213	84	26	106,6
<b>Par catégorie professionnelle</b>				
Personnel de direction .....	130	4	.....	4,0
Employés .....	134	560	170	686,8
Ouvriers .....	132	216	68	263,8
Autres .....	133	.....	.....	.....

**PERSONNEL INTÉRIMAIRE ET PERSONNES MISES À LA DISPOSITION DE LA SOCIÉTÉ**

	Codes	1. Personnel intérimaire	2. Personnes mises à la disposition de l'entreprise
<b>Au cours de l'exercice</b>			
Nombre moyen de personnes occupées .....	150	39,6	.....
Nombre d'heures effectivement prestées .....	151	35.179	.....
Frais pour la société .....	152	851.575,18	.....



## TABLEAU DES MOUVEMENTS DU PERSONNEL AU COURS DE L'EXERCICE

## ENTRÉES

Nombre de travailleurs pour lesquels la société a introduit une déclaration DIMONA ou qui ont été inscrits au registre général du personnel au cours de l'exercice .....

## Par type de contrat de travail

Contrat à durée indéterminée .....

Contrat à durée déterminée .....

Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini .....

Contrat de remplacement .....

Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
205	93	2	94,0
210	93	2	94,0
211	.....	.....	.....
212	.....	.....	.....
213	.....	.....	.....

## SORTIES

Nombre de travailleurs dont la date de fin de contrat a été inscrite dans une déclaration DIMONA ou au registre général du personnel au cours de l'exercice .....

## Par type de contrat de travail

Contrat à durée indéterminée .....

Contrat à durée déterminée .....

Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini .....

Contrat de remplacement .....

## Par motif de fin de contrat

Pension .....

Chômage avec complément d'entreprise .....

Licenciement .....

Autre motif .....

le nombre de personnes qui continuent, au moins à mi-temps, à prester des services au profit de la société comme indépendants .....

Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
305	53	14	62,9
310	53	14	62,9
311	.....	.....	.....
312	.....	.....	.....
313	.....	.....	.....
340	7	8	12,8
341	.....	.....	.....
342	13	1	13,8
343	33	5	36,3
350	.....	.....	.....

**RENSEIGNEMENTS SUR LES FORMATIONS POUR LES TRAVAILLEURS AU COURS DE L'EXERCICE**

	Codes	Hommes	Codes	Femmes
<b>Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère formel à charge de l'employeur</b>				
Nombre de travailleurs concernés .....	5801	628	5811	390
Nombre d'heures de formation suivies .....	5802	9.353	5812	5.842
Coût net pour la société .....	5803	187.062,87	5813	116.857,31
dont coût brut directement lié aux formations .....	58031	187.062,87	58131	116.857,31
dont cotisations payées et versements à des fonds collectifs .....	58032	.....	58132	.....
dont subventions et autres avantages financiers reçus (à déduire) .....	58033	.....	58133	.....
<b>Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère moins formel ou informel à charge de l'employeur</b>				
Nombre de travailleurs concernés .....	5821	.....	5831	.....
Nombre d'heures de formation suivies .....	5822	.....	5832	.....
Coût net pour la société .....	5823	.....	5833	.....
<b>Initiatives en matière de formation professionnelle initiale à charge de l'employeur</b>				
Nombre de travailleurs concernés .....	5841	.....	5851	.....
Nombre d'heures de formation suivies .....	5842	.....	5852	.....
Coût net pour la société .....	5843	.....	5853	.....

## 2. Comptes analytiques par activité

**COMPTES ANALYTIQUES DE L'ACTIVITÉ D'EAU POTABLE (EN €)**

	(1)	pro forma (2)	(1)-(2)
	31/12/2022	31/12/2021	Différence
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>	<b>370.090.784,73</b>	<b>330.921.617,76</b>	<b>39.169.166,97</b>
Chiffre d'affaires	305.778.554,89	287.346.394,20	18.432.160,69
<i>Vente d'eau aux associés de distribution</i>	166.465.416,47	153.947.079,25	12.518.337,22
<i>Vente d'eau à des tiers</i>	19.006.670,10	16.955.945,21	2.050.724,89
<i>Cotisation régionale d'assainissement</i>	75.851.137,39	72.437.006,26	3.414.131,13
<i>Cotisation/redevance communale d'assainissement</i>	20.672.990,67	20.233.941,24	439.049,43
<i>Services</i>	23.782.340,26	23.772.422,24	9.918,02
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution : augmentation (réduction) (+)/(-) et production immobilisée	23.735.963,00	20.457.108,23	3.278.854,77
Autres produits d'exploitation	40.412.790,75	22.907.056,50	17.505.734,25
Produits d'exploitation non récurrents	163.476,09	211.058,83	-47.582,74
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>	<b>339.145.901,18</b>	<b>296.811.402,80</b>	<b>42.334.498,38</b>
Approvisionnements et marchandises	216.651.996,69	187.863.513,70	28.788.482,99
<i>Achat d'eau</i>	43.124.194,32	40.076.633,31	3.047.561,01
<i>Frais de facturation Aquafin</i>	115.189.718,07	91.797.993,19	23.391.724,88
<i>Assainissement communal</i>	20.177.890,11	19.799.380,83	378.509,28
<i>Autres</i>	38.160.194,19	36.189.506,37	1.970.687,82
Services et biens divers	41.514.089,42	34.466.581,01	7.047.508,41
Rémunérations, charges sociales et pensions	43.951.835,30	39.455.911,91	4.495.923,39
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement et immobilisations incorporelles et corporelles	27.147.349,11	26.910.033,54	237.315,57
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises) (+)/(-)	1.055.730,70	1.991.076,13	-935.345,43
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises) (+)/(-)	-296.750,09	-2.904.758,60	2.608.008,51
Autres charges d'exploitation	6.447.703,06	5.846.711,55	600.991,51
Charges d'exploitation non récurrents	2.673.946,99	3.182.333,56	-508.386,57
<b>BÉNÉFICE D'EXPLOITATION</b>	<b>30.944.883,55</b>	<b>34.110.214,96</b>	<b>-3.165.331,41</b>
<b>PRODUITS FINANCIERS (+)</b>	<b>97.135,36</b>	<b>93.968,57</b>	<b>3.166,79</b>
<b>CHARGES FINANCIÈRES (-)</b>	<b>11.295.841,14</b>	<b>11.281.728,60</b>	<b>14.112,54</b>
<b>RÉPARTITION DES COÛTS SERVICES CENTRAUX (-)</b>	<b>6.398.526,47</b>	<b>9.334.371,84</b>	<b>-2.935.845,37</b>
<b>BÉNÉFICE DE L'EXERCICE À AFFECTER</b>	<b>13.347.651,30</b>	<b>13.588.083,09</b>	<b>-240.431,79</b>

## COMPTES ANALYTIQUES DE L'ACTIVITÉ D'ASSAINISSEMENT (EN €)

pro forma

	(1)	(2)	(1)-(2)
	31/12/2022	31/12/2021	Différence
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>	<b>105.936.711,23</b>	<b>98.944.718,36</b>	<b>6.991.992,87</b>
Chiffre d'affaires	94.410.154,16	90.030.807,86	4.379.346,30
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction) (+)/(-) et production immobilisée	11.084.389,61	8.549.070,57	2.535.319,04
Autres produits d'exploitation	278.691,38	364.839,93	-86.148,55
Produits d'exploitation non récurrents	163.476,08	0,00	163.476,08
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>	<b>78.134.041,51</b>	<b>69.477.332,81</b>	<b>8.656.708,70</b>
Approvisionnements et marchandises	28 138 782,36	24.278.459,99	3.860.322,37
Services et biens divers	8 229 654,49	6.899.890,59	1.329.763,90
Rémunérations, charges sociales et pensions	10 384 801,77	9.220.590,04	1.164.211,73
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement et sur immobilisations incorporelles et corporelles	28 969 589,39	27.199.575,47	1.770.013,92
Provisions pour risques et charges : dotations (utilisations et reprises) (+)/(-)	90 727,26	-418.990,05	509.717,31
Autres charges d'exploitation	868 744,85	796.574,19	72.170,66
Charges d'exploitation non récurrents	1 451 741,39	1.501.232,58	-49.491,19
<b>BÉNÉFICE D'EXPLOITATION</b>	<b>27.802.669,72</b>	<b>29.467.385,55</b>	<b>-1.664.715,83</b>
<b>PRODUITS FINANCIERS (+)</b>	<b>4.524.874,76</b>	<b>4.200.333,30</b>	<b>324.541,46</b>
<b>CHARGES FINANCIÈRES (-)</b>	<b>14.877.099,73</b>	<b>14.753.871,76</b>	<b>123.227,97</b>
<b>RÉPARTITION DES COÛTS SERVICES CENTRAUX (-)</b>	<b>2.110.152,34</b>	<b>2.582.638,52</b>	<b>-472.486,18</b>
<b>BÉNÉFICE DE L'EXERCICE À AFFECTER</b>	<b>15.340.292,41</b>	<b>16.331.208,57</b>	<b>-990.916,16</b>

## COMPTES ANALYTIQUES DE L'ACTIVITÉ SECONDAIRE (EN €)

	(1)	pro forma (2)	(1)-(2) Différence
	31/12/2022	31/12/2021	
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>	<b>58.766.777,59</b>	<b>52.539.423,67</b>	<b>6.227.353,92</b>
Chiffre d'affaires	50.956.692,97	46.147.497,05	4.809.195,92
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction) (+)/(-) et production immobilisée	2.953.788,15	2.483.784,48	470.003,67
Autres produits d'exploitation	4.856.296,47	3.908.142,14	948.154,33
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>	<b>52.933.988,31</b>	<b>46.812.647,01</b>	<b>6.121.341,30</b>
Approvisionnements et marchandises	3.617.372,36	2.491.713,54	1.125.658,82
Services et biens divers	23.119.734,21	18.941.800,35	4.177.933,86
Rémunérations, charges sociales et pensions	9.190.372,62	8.393.533,25	796.839,37
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement et sur immobilisations incorporelles et corporelles	16.945.986,58	16.752.694,62	193.291,96
Réductions de valeur sur stocks, commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises) (+)/(-)	187,64	-10.497,67	10.685,31
Provisions pour risques et charges : dotations (utilisations et reprises) (+)/(-)	-9.780,37	-9.397,02	-383,35
Autres charges d'exploitation	70.115,27	252.799,94	-182.684,67
<b>BÉNÉFICE D'EXPLOITATION</b>	<b>5.832.789,28</b>	<b>5.726.776,66</b>	<b>106.012,62</b>
<b>PRODUITS FINANCIERS (+)</b>	<b>452.667,04</b>	<b>373.673,81</b>	<b>78.993,23</b>
<b>CHARGES FINANCIÈRES (-)</b>	<b>4.442.518,11</b>	<b>4.463.452,40</b>	<b>-20.934,29</b>
<b>RÉPARTITION DES COÛTS SERVICES CENTRAUX (-)</b>	<b>1.731.962,96</b>	<b>1.579.048,09</b>	<b>152.914,87</b>
<b>IMPÔTS (-)</b>	<b>110.975,25</b>	<b>57.949,98</b>	<b>53.025,27</b>
<b>BÉNÉFICE DE L'EXERCICE À AFFECTER</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

COMPTES ANALYTIQUES DE L'ACTIVITÉ DE VOIRIE (EN €)

	(1)	(2)	(1)-(2)
	31/12/2022	31/12/2021	Différence
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>	<b>1.267.534,84</b>	<b>1.298.080,32</b>	<b>-30.545,48</b>
Chiffre d'affaires	1.138.764,00	1.148.573,81	-9.809,81
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction) (+)/(-) et production immobilisée	52.742,44	73.478,11	-20.735,67
Autres produits d'exploitation	76.028,40	76.028,40	0,00
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>	<b>855.668,64</b>	<b>844.304,44</b>	<b>11.364,20</b>
Approvisionnements et marchandises	21.890,94	27.103,03	-5.212,09
Services et biens divers	96.459,71	80.331,83	16.127,88
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement et sur immobilisations incorporelles et corporelles	737.317,99	736.869,58	448,41
<b>BÉNÉFICE D'EXPLOITATION</b>	<b>411.866,20</b>	<b>453.775,88</b>	<b>-41.909,68</b>
<b>CHARGES FINANCIÈRES (-)</b>	<b>350.161,22</b>	<b>385.410,58</b>	<b>-35.249,36</b>
<b>RÉPARTITION DES COÛTS SERVICES CENTRAUX (-)</b>	<b>61.704,98</b>	<b>68.365,30</b>	<b>-6.660,32</b>
<b>BÉNÉFICE DE L'EXERCICE À AFFECTER</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## COMPTES ANALYTIQUES DES SERVICES CENTRAUX (EN €)

	(1)	pro forma (2)	(1)-(2)
	31/12/2022	31/12/2021	Différence
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>	<b>2.685.609,20</b>	<b>2.865.415,31</b>	<b>-179.806,11</b>
Chiffre d'affaires	2.377.489,54	2.613.285,78	-235.796,24
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction) (+)/(-) et production immobilisée	-26.045,52	-48.831,55	22.786,03
Autres produits d'exploitation	334.165,18	300.961,08	33.204,10
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>	<b>12 133 652,77</b>	<b>15 669 695,69</b>	<b>-3.536.042,92</b>
Frais d'exploitation	8 043 241,48	12 264 667,67	-4.221.426,19
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement et sur immobilisations incorporelles et corporelles	4.301.143,89	3.377.700,29	923.443,60
Réductions de valeur sur stocks, commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales : dotations (reprises) (+)/(-)	49.625,34	9.619,79	40.005,55
Provisions pour risques et charges : dotations (utilisations et reprises) (+)/(-)	-264.356,62	14.033,71	-278.390,33
Autres charges d'exploitation	3.998,68	3.674,23	324,45
<b>PERTE D'EXPLOITATION</b>	<b>-9.448.043,57</b>	<b>-12.804.280,38</b>	<b>3.356.236,81</b>
<b>PRODUITS FINANCIERS (+)</b>	<b>5.025,49</b>	<b>34.057,74</b>	<b>-29.032,25</b>
<b>CHARGES FINANCIÈRES (-)</b>	<b>762.997,79</b>	<b>696.128,40</b>	<b>66.869,39</b>
<b>IMPÔTS (-)</b>	<b>96.330,88</b>	<b>98.072,71</b>	<b>-1.741,83</b>
<b>SERVICES CENTRAUX À AFFECTER</b>	<b>-10.302.346,75</b>	<b>-13.564.423,75</b>	<b>3.262.077,00</b>



### 3. Comptes annuels consolidés

**COMPTES CONSOLIDÉS ET AUTRES DOCUMENTS  
À DÉPOSER EN VERTU DU CODE DES SOCIÉTÉS  
ET DES ASSOCIATIONS**

**DONNÉES D'IDENTIFICATION (à la date du dépôt)**

DÉNOMINATION DE LA SOCIÉTÉ CONSOLIDANTE ~~EN CAS DE CONSORTIUM~~<sup>1 2</sup> : .....  
*Farys* .....

Forme juridique: *Opdrachthoudende vereniging* .....

Adresse: *Stropstraat* ..... N°: *1* ..... Boîte: .....

Code postal: *9000* ..... Commune: *Gent* .....

Pays: *Belgique* .....

Registre des personnes morales (RPM) – Tribunal de l'entreprise de *Gent, division Gent* .....

Adresse Internet<sup>3</sup>: *www.farys.be* .....

Adresse e-mail<sup>4</sup>: .....

Numéro d'entreprise 0200.068.636

COMPTES CONSOLIDÉS en EURO (decimalen)

communiqués à l'assemblée générale du 16 / 06 / 2023

et relatifs à l'exercice couvrant la période du 01 / 01 / 2022 au 31 / 12 / 2022

Exercice précédent du 01 / 01 / 2021 au 31 / 12 / 2021

Les montants relatifs à l'exercice précédent ~~sont~~ / **ne sont pas** identiques à ceux publiés antérieurement.

Documents joints aux présents comptes consolidés: - le rapport de gestion consolidé  
 - le rapport de contrôle des comptes consolidés

**À COMPLÉTER SI LES COMPTES CONSOLIDÉS SONT DÉPOSÉS PAR UNE FILIALE BELGE**

Dénomination de la filiale belge déposante (*article 3:26, §2, 4°, a) du Code des sociétés et des associations*)

.....

.....

Numéro d'entreprise de la filiale belge déposante

Nombre total de pages déposées: *47* ..... Numéros des sections du document normalisé non déposées parce que sans  
 objet: *5.2, 5.3, 5.4, 5.7, 5.8.2, 5.8.5, 5.16, 8* .....

*Christophe PEETERS*  
 Président du Conseil d'Administration

*Marleen PORTO-CARRERO*  
 Directeur général

- 1 Biffer la mention inutile.  
 2 En cas de consortium, remplir la section CONSO 5.4.  
 3 Mention facultative.  
 4 Mention facultative.

**LISTE DES ADMINISTRATEURS OU GÉRANTS DE L'ENTREPRISE  
CONSOLIDANTE ET DES COMMISSAIRES AYANT CONTRÔLÉ  
LES COMPTES CONSOLIDÉS**

**LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES**

LISTE COMPLÈTE avec mention des nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction

<i>Christophe PEETERS Sint-Lievenspoortstraat 262, 9000 Gent, Belgique</i>	<i>Président du Conseil d'Administration 22/12/2017 -</i>
<i>Jan FOULON Noordstraat 2 boîte C, 9600 Ronse, Belgique</i>	<i>Vice-président du Conseil d'Administration 22/12/2017 -</i>
<i>Hina BHATTI Distellaan 74, 8400 Oostende, Belgique</i>	<i>Administrateur 22/03/2019 -</i>
<i>Frank DE MULDER De Pintelaan 407, 9000 Gent, Belgique</i>	<i>Administrateur 22/12/2017 -</i>
<i>Frank DE VIS Driesstraat 101 boîte 0203, 9090 Melle, Belgique</i>	<i>Administrateur 17/06/2022 -</i>
<i>Eddy DEKNOPPER Eegde 9, 1653 Dworp, Belgique</i>	<i>Administrateur 22/03/2019 -</i>
<i>Filip DEMEYER Hoorlingstraat 16, 9070 Destelbergen, Belgique</i>	<i>Administrateur 22/03/2019 -</i>
<i>Wim DESLOOVERE Kouterlaan 16, 1930 Zaventem, Belgique</i>	<i>Administrateur 22/12/2017 -</i>
<i>Esther INGABIRE rue Robert Delange 64, 7812 Ligne, Belgique</i>	<i>Administrateur 22/03/2019 -</i>
<i>Martine MATTHYS Zwanehoek 36, 8000 Brugge, Belgique</i>	<i>Administrateur 22/03/2019 -</i>
<i>Bert MISPLON Weversboslaan 24, 9050 Ledeborg (Gent), Belgique</i>	<i>Administrateur 19/06/2020 -</i>
<i>Philip PIERINS Astridlaan 364, 8310 Assebroek, Belgique</i>	<i>Administrateur 11/12/2020 -</i>
<i>Goedele UYTTERSROT Hoeksken 64, 9280 Lebbeke, Belgique</i>	<i>Administrateur 17/06/2022 -</i>
<i>Silke VAN VAERENBERGH Brusselbaan 235 boîte A, 9320 Erembodegem, Belgique</i>	<i>Administrateur 11/12/2020 -</i>
<i>Philippe VERLEYEN Weststraat 65, 9880 Aalter, Belgique</i>	<i>Administrateur 22/12/2017 -</i>
<i>Figurad Bedrijfsrevisoren BV N°: 0423.109.644 Jean-Baptiste de Ghellincklaan 21, 9051 Sint-Denijs-Westrem, Belgique N° de membre: B0027</i>	<i>Commissaire 17/06/2022 - 16/06/2025</i>
<i>Représenté(es) par:</i>	

## LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES (SUITE)

LISTE COMPLÈTE avec mention des nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction

*Bart MEGANCK*  
*(réviseur d'entreprises)*  
*Jean-Baptiste de Ghellincklaan 21, 9051 Sint-Denijs-Westrem, Belgique*  
*N° de membre: A01675*

## COMPTES CONSOLIDÉS

BILAN <sup>5</sup>

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>ACTIF</b>				
<b>FRAIS D'ÉTABLISSEMENT</b> .....	5.7	20	.....	.....
<b>ACTIFS IMMOBILISÉS</b> .....		21/28	3.021.474.822,43	2.911.384.882,46
<b>Immobilisations incorporelles</b> .....	5.8	21	19.678.908,32	18.129.238,77
<b>Ecart de consolidation positifs</b> .....	5.12	9920	.....	.....
<b>Immobilisations corporelles</b> .....	5.9	22/27	3.001.363.749,69	2.892.808.429,27
Terrains et constructions .....		22	234.924.940,42	231.026.105,59
Installations, machines et outillage .....		23	2.682.116.177,58	2.606.047.269,62
Mobiliers et matériel roulant .....		24	3.214.438,93	2.932.821,26
Location-financement et droits similaires .....		25	3.505.739,33	3.873.785,93
Autres immobilisations corporelles .....		26	770.439,82	840.891,13
Immobilisations en cours et acomptes versés .....		27	76.832.013,61	48.087.555,74
<b>Immobilisations financières</b> .....	5.1 à 5.4/5.10	28	432.164,42	447.214,42
Sociétés mises en équivalence .....	5.10	9921	89.800,00	89.820,00
Participations .....		99211	89.800,00	89.820,00
Créances .....		99212	.....	.....
Autres immobilisations financières .....	5.10	284/8	342.364,42	357.394,42
Actions et parts .....		284	75.713,67	75.813,67
Créances et cautionnements en numéraire .....		285/8	266.650,75	281.580,75

<sup>5</sup> Article 3:114 de l'arrêté royal du 29 avril 2019 portant exécution du Code des sociétés et des associations.

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>ACTIFS CIRCULANTS</b> .....		29/58	351.044.860,65	279.751.927,52
<b>Créances à plus d'un an</b> .....		29	99.999,89	75.862,03
Créances commerciales .....		290	.....	.....
Autres créances .....		291	99.999,89	75.862,03
Latences fiscales actives .....		292	.....	.....
<b>Stocks et commandes en cours d'exécution</b> .....		3	12.209.487,22	10.652.468,76
Stocks .....		30/36	6.934.353,27	5.977.046,34
Approvisionnements .....		30/31	6.934.353,27	5.977.046,34
En-cours de fabrication .....		32	.....	.....
Produits finis .....		33	.....	.....
Marchandises .....		34	.....	.....
Immeubles destinés à la vente .....		35	.....	.....
Acomptes versés .....		36	.....	.....
Commandes en cours d'exécution .....		37	5.275.133,95	4.675.422,42
<b>Créances à un an au plus</b> .....		40/41	192.322.464,38	132.643.293,81
Créances commerciales .....		40	119.107.655,95	93.994.246,51
Autres créances .....		41	73.214.808,43	38.649.047,30
<b>Placements de trésorerie</b> .....		50/53	.....	.....
Actions propres .....		50	.....	.....
Autres placements .....		51/53	.....	.....
<b>Valeurs disponibles</b> .....		54/58	5.462.494,33	4.964.166,93
<b>Comptes de régularisation</b> .....		490/1	140.950.414,83	131.416.135,99
<b>TOTAL DE L'ACTIF</b> .....		20/58	3.372.519.683,08	3.191.136.809,98

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>PASSIF</b>				
<b>CAPITAUX PROPRES</b> .....		10/15	1.801.500.633,70	1.732.333.523,21
<b>Apport</b> <sup>6</sup> .....		10/11	636.981.321,18	637.641.711,79
Capital .....		10	.....	614.305.000,00
Capital souscrit .....		100	.....	616.005.250,00
Capital non appelé .....		101	.....	1.700.250,00
En dehors du capital .....		11	.....	23.336.711,79
Primes d'émission .....		1100/10	.....	23.336.711,79
Autres .....		1109/19	.....	.....
Disponible .....		110	636.981.321,18	.....
Indisponible .....		111	.....	.....
<b>Plus-values de réévaluation</b> .....		12	567.863.832,44	575.038.074,06
<b>Réserves consolidées</b> .....	5.11	9910	400.938.167,91	364.480.827,87
<b>Ecarts de consolidation négatifs</b> .....	5.12	9911	.....	.....
<b>Ecarts de conversion</b> .....		9912	.....	.....
<b>Subsides en capital</b> .....		15	195.717.312,17	155.172.909,49
<b>INTÉRÊTS DE TIERS</b>				
<b>Intérêts de tiers</b> .....		9913	1.416.455,51	1.101.431,48
<b>PROVISIONS ET IMPÔTS DIFFÉRÉS</b>				
<b>Provisions pour risques et charges</b> .....		160/5	17.280.661,15	17.760.820,97
Pensions et obligations similaires .....		160	1.224.746,14	1.222.724,57
Charges fiscales .....		161	.....	.....
Grosses réparations et gros entretien .....		162	3.690.163,80	4.141.000,31
Obligations environnementales .....		163	.....	.....
Autres risques et charges .....		164/5	12.365.751,21	12.397.096,09
<b>Impôts différés</b> .....	5.6	168	.....	.....

6 Somme des rubriques 10 et 11 ou des rubriques 110 et 111.

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>DETTES</b> .....		17/49	1.552.321.932,72	1.439.941.034,32
<b>Dettes à plus d'un an</b> .....	5.13	17	1.127.394.182,29	1.114.012.826,26
Dettes financières .....		170/4	1.084.026.285,98	1.063.408.966,96
Emprunts subordonnés .....		170	.....	.....
Emprunts obligataires non subordonnés .....		171	.....	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées .....		172	1.794.806,79	2.230.987,67
Etablissements de crédit .....		173	874.981.479,19	826.927.979,29
Autres emprunts .....		174	207.250.000,00	234.250.000,00
Dettes commerciales .....		175	.....	.....
Fournisseurs .....		1750	.....	.....
Effets à payer .....		1751	.....	.....
Acomptes sur commandes .....		176	.....	.....
Autres dettes .....		178/9	43.367.896,31	50.603.859,30
<b>Dettes à un an au plus</b> .....	5.13	42/48	413.049.483,89	309.947.812,84
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année .....		42	84.139.627,79	80.749.621,39
Dettes financières .....		43	117.000.000,00	42.000.000,00
Etablissements de crédit .....		430/8	117.000.000,00	42.000.000,00
Autres emprunts .....		439	.....	.....
Dettes commerciales .....		44	54.305.407,00	41.037.099,01
Fournisseurs .....		440/4	54.305.407,00	41.037.099,01
Effets à payer .....		441	.....	.....
Acomptes sur commandes .....		46	111.573.053,50	102.161.795,08
Dettes fiscales, salariales et sociales .....		45	12.758.691,40	21.377.979,72
Impôts .....		450/3	1.687.103,85	2.238.766,45
Rémunérations et charges sociales .....		454/9	11.071.587,55	19.139.213,27
Autres dettes .....		47/48	33.272.704,20	22.621.317,64
<b>Comptes de régularisation</b> .....		492/3	11.878.266,54	15.980.395,22
<b>TOTAL DU PASSIF</b> .....		10/49	3.372.519.683,08	3.191.136.809,98



## COMPTE DE RÉSULTATS

(ventilation des résultats d'exploitation en fonction de leur nature) <sup>7</sup>

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>Ventes et prestations</b> .....		70/76A	587.470.204,56	527.847.207,50
Chiffre d'affaires .....	5.14	70	503.533.035,30	469.761.219,34
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction) .....		71	599.711,53	-510.926,51
.....(+)/(-)		72	37.212.836,40	30.876.265,60
Production immobilisée .....		74	45.797.669,16	27.509.590,24
Autres produits d'exploitation .....		76A	326.952,17	211.058,83
Produits d'exploitation non récurrents .....	5.14			
<b>Coût des ventes et des prestations</b> .....		60/66A	530.704.741,45	470.171.845,14
Approvisionnements et marchandises .....		60	272.746.240,91	239.068.758,92
Achats .....		600/8	273.753.173,18	239.361.090,32
Stocks: réduction (augmentation) .....		609	-1.006.932,27	-292.331,40
.....(+)/(-)		61	81.505.655,08	68.272.193,47
Services et biens divers .....		62	85.688.051,40	77.149.834,57
Rémunérations, charges sociales et pensions .....	5.14			
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles .....		630	78.549.363,26	75.422.722,60
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises) .....		631/4	1.105.543,68	1.990.198,25
.....(+)/(-)		635/8	-480.159,82	-3.319.111,96
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises) .....		640/8	7.464.358,56	6.903.683,15
.....(+)/(-)				
Autres charges d'exploitation .....		649		
Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration .....		9960		
.....(-)				
Amortissements sur écarts de consolidation positifs .....		66A	4.125.688,38	4.683.566,14
Charges d'exploitation non récurrentes .....	5.14			
<b>Bénéfice (Perte) d'exploitation</b> .....		9901	56.765.463,11	57.675.362,36
.....(+)/(-)				

<sup>7</sup> Les résultats d'exploitation peuvent aussi être classés selon leur destination (en vertu de l'article 3:149, paragraphe 2 de l'arrêté royal du 29 avril 2019 portant exécution du Code des sociétés et des associations).

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>Produits financiers</b> .....		75/76B	5.079.370,86	4.676.771,21
Produits financiers récurrents .....		75	5.079.370,86	4.676.771,21
Produits des immobilisations financières .....		750	.....	.....
Produits des actifs circulants .....		751	62,75	3.401,04
Autres produits financiers .....		752/9	5.079.308,11	4.673.370,17
Produits financiers non récurrents .....	5.14	76B	.....	.....
<b>Charges financières</b> .....		65/66B	31.872.593,92	31.791.783,41
Charges financières récurrentes .....		65	31.908.198,35	31.809.160,50
Charges des dettes .....		650	31.068.942,40	30.919.990,30
Amortissements sur écart de consolidation positifs .....		9961	50.872,46	93.064,88
Réductions de valeur sur actifs circulants autres que stocks, commandes en cours et créances commerciales: dotations (reprises) .....		651	.....	.....
Autres charges financières .....		652/9	788.383,49	796.105,32
Charges financières non récurrentes .....	5.14	66B	-35.604,43	-17.377,09
<b>Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts</b> .....		9903	29.972.240,05	30.560.350,16
<b>Prélèvement sur les impôts différés</b> .....		780	.....	.....
<b>Transfert aux impôts différés</b> .....		680	.....	.....
<b>Impôts sur le résultat</b> .....		67/77	438.907,63	214.207,46
Impôts .....	5.14	670/3	439.125,23	217.771,59
Régularisation d'impôts et reprise de provisions fiscales .....		77	217,60	3.564,13
<b>Bénéfice (Perte) de l'exercice</b> .....		9904	29.533.332,42	30.346.142,70
<b>Quote-part dans le résultat des sociétés mises en équivalence</b> .....		9975	.....	.....
Résultats en bénéfice .....		99751	.....	.....
Résultats en perte .....		99651	.....	.....
<b>Bénéfice consolidé (Perte consolidée)</b> .....		9976	29.533.332,42	30.346.142,70
Part des tiers dans le résultat .....		99761	246.560,43	141.752,52
Part du groupe dans le résultat .....		99762	29.286.771,99	30.204.390,18

## ANNEXE

## LISTE DES FILIALES CONSOLIDÉES ET DES SOCIÉTÉS MISES EN ÉQUIVALENCE

DENOMINATION, adresse complète du SIEGE, FORME JURIDIQUE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMERO D'ENTREPRISE	Méthode utilisée (G/P/E1/E2/E3/E4) <sup>8 9</sup>	Fraction du capital ou de l'apport détenue (en %) <sup>10</sup>	Variation du % de détention du capital ou de l'apport (par rapport à l'exercice précédent) <sup>11</sup>
<i>Creat</i> BE 0554.887.312 Société coopérative Stropstraat 1, 9000 Gent, Belgique	G	89,68	-0,4
<i>Farys Solar</i> BE 0886.870.604 Société à responsabilité limitée Stropstraat 1, 9000 Gent, Belgique	G	100	
<i>TMVS</i> BE 0692.624.441 Société coopérative Botermarkt 1, 9000 Gent, Belgique	G	15,25	-1,63
<i>Waterunie</i> BE 0783.979.239 Société anonyme Stropstraat 1, 9000 Gent,	P	50	50
<i>De Stroomlijn</i> BE 0886.337.894 Société coopérative Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle, Belgique	E1	32,03	
<i>Synductis</i> BE 0502.445.845 Société coopérative Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle, Belgique	E1	22,12	-0,09

8 G. Consolidation globale

P. Consolidation proportionnelle (avec mention, dans la première colonne, des éléments desquels résulte la direction conjointe)

E1. Mise en équivalence d'une société associée (article 3:124, alinéa 1er, 3° de l'arrêté royal du 29 avril 2019 portant exécution du Code des sociétés et des associations)

E2. Mise en équivalence d'une filiale de fait si son inclusion dans la consolidation serait contraire au principe de l'image fidèle (article 3:98 jo. 3:100 de l'arrêté royal précité)

E3. Mise en équivalence d'une filiale en liquidation, d'une filiale ayant renoncé à poursuivre ses activités, d'une filiale sans perspective de continuité des activités (article 3:99 jo. 3:100 de l'arrêté royal précité)

E4. Mise en équivalence d'une filiale commune dont l'activité n'est pas étroitement intégrée dans l'activité de la société disposant du contrôle conjoint (article 3:124, alinéa 2 de l'arrêté royal précité).

9 Si une variation du pourcentage de détention du capital ou de l'apport entraîne une modification de la méthode utilisée, la nouvelle méthode est suivie d'un astérisque.

10 Fraction du capital ou de l'apport détenue dans ces entreprises par les entreprises comprises dans la consolidation et par des personnes agissant en leur nom propre mais pour le compte de ces entreprises.

11 Si la composition de l'ensemble consolidé a été, au cours de l'exercice, affectée de manière notable par des variations de ce pourcentage, des renseignements complémentaires sont fournis dans la section CONSO 5.5 (article 3:102 de l'arrêté royal précité).

## CRITERES DE CONSOLIDATION ET MODIFICATIONS DU PERIMETRE DE CONSOLIDATION

Si ces informations sont d'importance significative, identification des critères qui président à la mise en oeuvre des méthodes de consolidation par intégration globale et proportionnelle et de la méthode de mise en équivalence ainsi que des cas, avec justification, où il est dérogé à ces critères (en vertu de l'article 3:156, l.de l'arrêté royal sur l'exécution du code de sociétés et des associations.)

### Méthode de consolidation globale

La méthode de consolidation globale est appliquée en cas d'exercice de contrôle (juridique ou factuel) par une société mère. La valeur des actions de la filiale est éliminée envers la partie obtenue dans les capitaux propres au date d'acquisition ou au jour que la société est devenue une filiale. La différence éventuelle entre les deux est regardée comme premier écart de consolidation, qui représente un frais supplémentaire (goodwill) ou un prix en moins (badwill ou premier écart de consolidation négatif). Ainsi les intérêts de tiers (ou intérêts minoritaires) sont exprimés. La méthode de consolidation globale inclut aussi que tous les actifs, passifs et résultats sont regardés comme appartenant au groupe, par lequel les soldes et transactions intragroupes sont éliminés.

### Méthode proportionnelle

La méthode de consolidation proportionnelle est appliquée pour la consolidation des filiales communes si les actionnaires ont convenus que les décisions sur l'orientation de la gestion de leurs filiales ne peuvent être prises sans leurs consentements communs. Les postes de l'actif et du passif, les droits et les engagements, les produits et les charges des filiales communes sont reprises proportionnellement selon le pourcentage de participation de la société consolidante dans les entreprises consolidées.

### Mise en équivalence

Quand les participations détenues dans une société permettent à l'entreprise mère d'exercer une influence notable, sans pour autant pouvoir parler d'un vrai contrôle, la valeur comptable de cette participation dans le bilan est remplacée par le quote-part dans la valeur des capitaux propres. La différence qui en résulte et qui est normalement positive, est ajoutée aux capitaux propres consolidés du Groupe. Contrairement les dividendes qui sont reprises dans les résultats de la société mère, sont remplacées par le quote-part de ce dernier dans les résultats de l'entreprise sur laquelle la méthode de mise en équivalence est appliquée. Ce quote-part est repris globalement et sans mention. Vue que les autres postes du bilan et le compte des résultats ne sont pas influencés, les transactions et soldes réciproques ne doivent pas être éliminés.

### Périmètre de consolidation

Dès l'exercice 2014 Creat cv et Farys Solar bv sont incluses dans la consolidation selon la méthode de consolidation globale. Dès l'exercice 2017 aussi l'association prestataire de services TMVS est incluse. En 2022 Waterunie nv a été fondée. Cette société est incluse dans la consolidation à partir de l'exercice 2022 selon la méthode de consolidation proportionnelle.

Dans le groupe Farys la méthode de mise en équivalence est appliquée pour De Stroomlijn cv et Synductis cv. Ceci n'est pas le cas pour DuCoop cv à cause de l'impact négligeable.

### Ecart de consolidation

Les écarts de consolidation correspondent à la différence entre la valeur comptable des participations et la quote-part des capitaux propres détenus. Les écarts de consolidation sont répartis en écarts d'acquisition et mutations de l'exercice.

Les écarts d'acquisition sont calculés à la première intégration dans les comptes consolidés. Le

premier bilan consolidé de Farys a été établi au 31 décembre 2006. Quand une nouvelle société est reprise dans le périmètre de consolidation, l'écart entre la valeur d'acquisition de la participation et la quote-part dans les capitaux propres de l'entreprise consolidée est reportée sous la rubrique 'écarts de consolidation' comme actif (quand la valeur d'acquisition est plus élevée que la quote-part dans les capitaux propres) ou comme passif (dans l'autre cas). Renseignements qui rendent significative la comparaison avec les comptes consolidés de l'année précédente si la composition de l'ensemble consolidé a subi au cours de l'exercice une modification notable (en vertu de l'article 3:102 du même arrêté)

## REGLES D'ÉVALUATION

**Relevé des critères d'importance significative présidé a l'évaluation des différents postes des comptes consolidés, notamment les critères relatifs**

- aux constitutions et aux ajustements d'amortissements, de réductions de valeur et de provisions pour risques et charges ainsi qu'aux réévaluations (en vertu de l'article 3:156, VI.a. de l'arrêté royal du 29 avril 2019 portant exécution du Code des sociétés et des associations)

- aux bases de conversion pour les montants qui sont ou qui, à l'origine, étaient exprimés dans une devise différente de celle dans laquelle les comptes consolidés sont libellés et pour les états comptables des filiales et des sociétés associées de droit étranger (en vertu de l'article 3:156, VI.b. de l'arrêté royal précité).

	valorisation	méth. d'amortiss.	% d'amortiss.
1. Écarts de consolidation			
premier écart de consolation		linéaire	20
2. Immobilisations incorporelles			
frais de recherche et de développement du laboratoire	valeur d'acquisition ou coût de revient	linéaire	20
licences et logiciels	valeur d'acquisition	linéaire	14,29 - 10 - 20
goodwill	valeur d'acquisition	lineaire	100 - 50 - 20 - 33,3
3. Immobilisations corporelles			
terrains	valeur d'acquisition	-	-
constructions	valeur d'acquis. ou coût de revient	lin. + 20 % valeur résid.	2 - 3
stations de pompage, réservoirs, conduites quand réalisé dès le 01/01/2019	idem	lin. + 20 % valeur résid.	1,33
jointes et raccordements domestiques	idem	lin. + 20 % valeur resid.	2,50
compteurs d'eau	idem	linéaire	6,25
équipement	idem	linéaire	50-33-30-20-10-5
équipement stations de pompage et réservoirs	idem	lin. + 20 % valeur résid.	2,5
voiries et ponts	idem	linéaire	3,33 - 2
pavement	idem	linéaire	10
trottoirs et pistes cyclables	idem	linéaire	5
meublier urbain et signalisation	idem	linéaire	10
meublier	valeur d'acquisition	linéaire	10
bureautique	valeur d'acquisition	linéaire	33 - 20 - 10
matériel roulant	valeur d'acquisition	linéaire	20

#### 4. Immobilisations financières

Les immobilisations financières sont valorisées à leur valeur d'acquisition. Des réductions de valeur sont enregistrées en cas de moins-value ou de dévalorisation durable, avec justification par l'état, la rentabilité et les perspectives.

#### 5. Stocks

Les stocks des matières premières, fournitures et marchandises sont valorisés selon la méthode des prix moyens pondérés. Lorsque, à la date du bilan, la valeur marchande de ces biens est inférieure au prix moyen, ceux-ci sont valorisés à la valeur la plus basse.

Les commandes en cours d'exécution sont valorisées au coût de revient. Ce coût de revient comprend la valeur d'acquisition des matériaux, le coût des prestations du propre personnel et la valeur d'acquisition des prestations de tiers (à savoir les sous-traitants).

#### 6. Placements de trésorerie et valeurs disponibles

Les avoirs auprès d'institutions financières sont valorisés à la valeur nominale.

#### 7. Subsidés en capital

Les subsidés sont valorisés à la valeur nominale. Les subsidés en capital amortissables sont intégrés progressivement dans le résultat selon le même plan d'amortissement que celui appliqué sur les immobilisations pour lesquelles les subsidés ont été obtenues.

#### 8. Provisions pour risques et charges

Les provisions suivantes doivent être établies:

- provisions pour pensions liées aux futures allocations aux membres du personnel qui, temporairement ou définitivement, sont mis à la retraite anticipative;
- provisions pour grosses réparations et travaux d'entretien ayant pour objectif de répartir correctement sur plusieurs années les frais en question qui ne surviennent qu'une fois pendant une période de plusieurs années;
- provisions pour autres risques et charges liées aux litiges en cours, aux indemnités d'invalidité accordées, aux commandes reçues et autres.

Les provisions pour risques et charges sont individualisées en fonction de la nature de ces risques et charges. Une provision qui n'est plus indispensable totalement ou partiellement est reprise.

Dans le cas où, à défaut de critères d'évaluation objectifs, les valorisations des risques prévus, pertes et dévalorisations possibles sont inévitablement aléatoires, il en est fait mention dans les annexes lorsque les montants concernés peuvent être importants.

#### 9. Dettes et créances

Les dettes et créances sont valorisées à la valeur nominale.

Les créances sont considérées comme douteuses lorsqu'une procédure judiciaire de recouvrement de la créance a été entamée, lorsque des créances sont reprises dans une procédure de règlement collectif de dette ou de gestion budgétaire et lorsque des créances sont traitées par la Lokale Advies Commissie.

Pour les débiteurs douteux, une réduction de valeur (hors TVA) est actée, le pourcentage de la réduction de valeur dépend de la possibilité d'un recouvrement ultérieur de la créance.

Pour les créances à considérer comme irrécouvrables, une moins-value est actée. Sont notamment considérées comme irrécouvrables : les créances sur des clients déclarés en faillite, les créances pour lesquelles plus aucune procédure de recouvrement ne peut être intentée et les créances vieilles de plus de 36 mois. La TVA comprise dans les créances irrécouvrables est, si possible, récupérée.

Les règles en matière de débiteurs douteux et de moins-values ne sont pas appliquées pour les créances sur des participants et des administrations publiques.

10. Comptes de régularisation

Les charges à reporter et les produits acquis sont valorisées à la valeur d'acquisition. Les charges à imputer sont valorisées à la valeur nominale. Compléments avec les facturations annuelles: dans le système des relevés annuelles, les consommations livrées mais non encore facturées sont calculées en quantités. Ces consommations non enregistrées sont évaluées aux prix de vente de l'exercice.

**METHODES DE CALCUL DES LATENCES FISCALES**

Explication détaillée des méthodes mises en oeuvre pour la détermination des latences fiscales

**Impôts différés et latences fiscales**

Impôts différés .....  
 Impôts différés (en vertu de l'article 3:54 de l'arrêté royal du 29 avri 2019 portant exécution du Code des sociétés) .....  
 Latences fiscales (en vertu de l'article 3:119 de l'arrêté royal précité) .....

Codes	Exercice
(168)	.....
1681	.....
1682	.....



## ETAT DES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>FRAIS DE DÉVELOPPEMENT</b>			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8051P	XXXXXXXXXXXXXXXX	323.259,68
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions, y compris la production immobilisée .....	8021	.....	
Cessions et désaffectations .....	8031	.....	
Transferts d'une rubrique à une autre .....	8041	.....	
Ecarts de conversion .....	99811	.....	
Autres variations .....	99821	.....	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8051	323.259,68	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice .....	8121P	XXXXXXXXXXXXXXXX	323.259,68
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actés .....	8071	.....	
Repris .....	8081	.....	
Acquis de tiers .....	8091	.....	
Annulés à la suite de cessions et désaffectations .....	8101	.....	
Transférés d'une rubrique à une autre .....	8111	.....	
Ecarts de conversion .....	99831	.....	
Autres variations .....	99841	.....	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice .....	8121	323.259,68	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	81311	.....	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>CONCESSIONS, BREVETS, LICENCES, SAVOIR-FAIRE, MARQUES ET DROITS SIMILAIRES</b>			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8052P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	66.001.345,35
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions, y compris la production immobilisée .....	8022	6.601.372,07	
Cessions et désaffectations .....	8032	.....	
Transferts d'une rubrique à une autre .....	8042	1.247.248,56	
Ecarts de conversion .....	99812	.....	
Autres variations .....	99822	.....	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8052	73.849.965,98	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice .....	8122P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	48.032.801,24
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actés .....	8072	6.174.256,35	
Repris .....	8082	.....	
Acquis de tiers .....	8092	.....	
Annulés à la suite de cessions et désaffectations .....	8102	.....	
Transférés d'une rubrique à une autre .....	8112	.....	
Ecarts de conversion .....	99832	.....	
Autres variations .....	99842	.....	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice .....	8122	54.207.057,59	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE .....</b>	211	19.642.908,39	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>GOODWILL</b>			
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8053P	XXXXXXXXXXXXXXXX	14.641.282,79
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions, y compris la production immobilisée .....	8023	.....	
Cessions et désaffectations .....	8033	.....	
Transferts d'une rubrique à une autre .....	8043	.....	
Ecarts de conversion .....	99813	.....	
Autres variations .....	99823	.....	
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8053	14.641.282,79	
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8123P	XXXXXXXXXXXXXXXX	14.480.588,13
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actés .....	8073	124.694,73	
Repris .....	8083	.....	
Acquis de tiers .....	8093	.....	
Annulés à la suite de cessions et désaffectations .....	8103	.....	
Transférés d'une rubrique à une autre .....	8113	.....	
Ecarts de conversion .....	99833	.....	
Autres variations .....	99843	.....	
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8123	14.605.282,86	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	212	35.999,93	

## ETAT DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>TERRAINS ET CONSTRUCTIONS</b>			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8191P	XXXXXXXXXXXXXXXX	279.423.047,71
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions, y compris la production immobilisée .....	8161	666.923,99	
Cessions et désaffectations .....	8171	41.744,83	
Transferts d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8181	10.367.166,60	
Ecart de conversion .....(+)/(-)	99851	.....	
Autres variations .....(+)/(-)	99861	.....	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8191	290.415.393,47	
Plus-values au terme de l'exercice .....	8251P	XXXXXXXXXXXXXXXX	16.479.888,78
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8211	.....	
Acquises de tiers .....	8221	.....	
Annulées .....	8231	.....	
Transférées d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8241	.....	
Ecart de conversion .....(+)/(-)	99871	.....	
Autres variations .....(+)/(-)	99881	.....	
Plus-values au terme de l'exercice .....	8251	16.479.888,78	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice .....	8321P	XXXXXXXXXXXXXXXX	64.876.830,90
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actés .....	8271	7.099.022,28	
Repris .....	8281	.....	
Acquis de tiers .....	8291	.....	
Annulés à la suite de cessions et désaffectations .....	8301	5.511,35	
Transférés d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8311	.....	
Ecart de conversion .....(+)/(-)	99891	.....	
Autres variations .....(+)/(-)	99901	.....	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice .....	8321	71.970.341,83	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE .....</b>	(22)	234.924.940,42	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>INSTALLATIONS, MACHINES ET OUTILLAGE</b>			
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8192P	XXXXXXXXXXXXXXXX	2.567.465.769,42
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions, y compris la production immobilisée .....	8162	17.567.304,11	
Cessions et désaffectations .....	8172	28.718.886,48	
Transferts d'une rubrique à une autre .....	8182	126.620.786,91	
Ecarts de conversion .....	99852	.....	
Autres variations .....	99862	.....	
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8192	2.682.934.973,96	
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8252P	XXXXXXXXXXXXXXXX	628.073.424,69
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8212	.....	
Acquises de tiers .....	8222	.....	
Annulées .....	8232	2.152.485,07	
Transférées d'une rubrique à une autre .....	8242	.....	
Ecarts de conversion .....	99872	.....	
Autres variations .....	99882	.....	
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8252	625.920.939,62	
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8322P	XXXXXXXXXXXXXXXX	589.491.924,49
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actés .....	8272	67.268.219,23	
Repris .....	8282	.....	
Acquis de tiers .....	8292	.....	
Annulés à la suite de cessions et désaffectations .....	8302	30.020.407,72	
Transférés d'une rubrique à une autre .....	8312	.....	
Ecarts de conversion .....	99892	.....	
Autres variations .....	99902	.....	
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8322	626.739.736,00	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	(23)	2.682.116.177,58	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>MOBILIER ET MATÉRIEL ROULANT</b>			
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8193P	XXXXXXXXXXXXXXXX	26.039.130,44
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions, y compris la production immobilisée .....	8163	1.851.978,81	
Cessions et désaffectations .....	8173	555.666,03	
Transferts d'une rubrique à une autre .....	8183		
Ecarts de conversion .....	99853		
Autres variations .....	99863		
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8193	27.335.443,22	
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8253P	XXXXXXXXXXXXXXXX	
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8213		
Acquises de tiers .....	8223		
Annulées .....	8233		
Transférées d'une rubrique à une autre .....	8243		
Ecarts de conversion .....	99873		
Autres variations .....	99883		
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8253		
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8323P	XXXXXXXXXXXXXXXX	23.106.309,18
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actés .....	8273	1.570.361,14	
Repris .....	8283		
Acquis de tiers .....	8293		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations .....	8303	555.666,03	
Transférés d'une rubrique à une autre .....	8313		
Ecarts de conversion .....	99893		
Autres variations .....	99903		
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8323	24.121.004,29	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	(24)	3.214.438,93	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>LOCATION-FINANCEMENT ET DROITS SIMILAIRES</b>			
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8194P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	7.360.931,50
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions, y compris la production immobilisée .....	8164	.....	
Cessions et désaffectations .....	8174	.....	
Transferts d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8184	.....	
Ecart de conversion .....(+)/(-)	99854	.....	
Autres variations .....(+)/(-)	99864	.....	
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8194	7.360.931,50	
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8254P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8214	.....	
Acquises de tiers .....	8224	.....	
Annulées .....	8234	.....	
Transférées d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8244	.....	
Ecart de conversion .....(+)/(-)	99874	.....	
Autres variations .....(+)/(-)	99884	.....	
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8254	.....	
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8324P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	3.487.145,57
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actés .....	8274	368.046,60	
Repris .....	8284	.....	
Acquis de tiers .....	8294	.....	
Annulés à la suite de cessions et désaffectations .....	8304	.....	
Transférés d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8314	.....	
Ecart de conversion .....(+)/(-)	99894	.....	
Autres variations .....(+)/(-)	99904	.....	
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8324	3.855.192,17	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	(25)	3.505.739,33	
<b>DONT</b>			
<b>Terrains et constructions</b> .....	250	.....	
<b>Installations, machines et outillage</b> .....	251	3.505.739,33	
<b>Mobilier et matériel roulant</b> .....	252	.....	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>			
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8195P	XXXXXXXXXXXXXXXX	1.236.137,11
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions, y compris la production immobilisée .....	8165	.....	
Cessions et désaffectations .....	8175	.....	
Transferts d'une rubrique à une autre .....	8185	.....	
Ecarts de conversion .....	99855	.....	
Autres variations .....	99865	.....	
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8195	1.236.137,11	
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8255P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8215	.....	
Acquises de tiers .....	8225	.....	
Annulées .....	8235	.....	
Transférées d'une rubrique à une autre .....	8245	.....	
Ecarts de conversion .....	99875	.....	
Autres variations .....	99885	.....	
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8255	.....	
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8325P	XXXXXXXXXXXXXXXX	395.245,98
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actés .....	8275	70.451,31	
Repris .....	8285	.....	
Acquis de tiers .....	8295	.....	
Annulés à la suite de cessions et désaffectations .....	8305	.....	
Transférés d'une rubrique à une autre .....	8315	.....	
Ecarts de conversion .....	99895	.....	
Autres variations .....	99905	.....	
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8325	465.697,29	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	(26)	770.439,82	



	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>IMMOBILISATIONS EN COURS ET ACOMPTES VERSÉS</b>			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8196P	XXXXXXXXXXXXXXXX	48.087.555,74
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions, y compris la production immobilisée .....	8166	170.040.699,54	
Cessions et désaffectations .....	8176	3.061.039,60	
Transferts d'une rubrique à une autre .....	8186	-138.235.202,07	
Ecarts de conversion .....	99856	.....	
Autres variations .....	99866	.....	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8196	76.832.013,61	
Plus-values au terme de l'exercice .....	8256P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8216	.....	
Acquises de tiers .....	8226	.....	
Annulées .....	8236	.....	
Transférées d'une rubrique à une autre .....	8246	.....	
Ecarts de conversion .....	99876	.....	
Autres variations .....	99886	.....	
Plus-values au terme de l'exercice .....	8256	.....	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice .....	8326P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actés .....	8276	.....	
Repris .....	8286	.....	
Acquis de tiers .....	8296	.....	
Annulés à la suite de cessions et désaffectations .....	8306	.....	
Transférés d'une rubrique à une autre .....	8316	.....	
Ecarts de conversion .....	99896	.....	
Autres variations .....	99906	.....	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice .....	8326	.....	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE .....</b>	(27)	76.832.013,61	

## ETAT DES IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>SOCIÉTÉS MISES EN ÉQUIVALENCE - PARTICIPATIONS</b>			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8391P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	89.820,00
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions .....	8361	.....	
Cessions et retraits .....	8371	20,00	
Transferts d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8381	.....	
Ecart de conversion .....(+)/(-)	99911	.....	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8391	89.800,00	
Plus-values au terme de l'exercice .....	8451P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8411	.....	
Acquises de tiers .....	8421	.....	
Annulées .....	8431	.....	
Ecart de conversion .....(+)/(-)	99921	.....	
Transférées d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8441	.....	
Plus-values au terme de l'exercice .....	8451	.....	
Réductions de valeur au terme de l'exercice .....	8521P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8471	.....	
Reprises .....	8481	.....	
Acquises de tiers .....	8491	.....	
Annulées à la suite de cessions et retraits .....	8501	.....	
Ecart de conversion .....(+)/(-)	99931	.....	
Transférées d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8511	.....	
Réductions de valeur au terme de l'exercice .....	8521	.....	
Montants non appelés au terme de l'exercice .....	8551P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice .....(+)/(-)</b>			
Montants non appelés au terme de l'exercice .....	8551	.....	
Variations des capitaux propres des sociétés mises en équivalence .....	99941P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Quote-part dans le résultat de l'exercice .....	999411	.....	
Eliminations du montant des dividendes afférents à ces participations .....	999421	.....	
Autres types de variations des capitaux propres .....	999431	.....	
Variations des capitaux propres des sociétés mises en équivalence (+)/(-)	99941	.....	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE .....</b>	(99211)	<b>89.800,00</b>	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>SOCIÉTÉS MISES EN ÉQUIVALENCE - CRÉANCES</b>			
Valeur compatible net au terme de l'exercice .....	99212P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Additions .....	8581	.....	
Remboursements .....	8591	.....	
Réductions de valeur actées .....	8601	.....	
Réductions de valeur reprises .....	8611	.....	
Ecart de conversion .....(+)/(-)	99951	.....	
Autres .....(+)/(-)	8631	.....	
Valeur compatible net au terme de l'exercice .....	(99212)	.....	
<b>RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU TERME DE L'EXERCICE .....</b>			
	8651	.....	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>AUTRES ENTREPRISES - PARTICIPATIONS</b>			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8392P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	143.313,67
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions .....	8362	.....	
Cessions et retraits .....	8372	100,00	
Transferts d'une rubrique à une autre .....	8382	.....	
Ecarts de conversion .....	99912	.....	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8392	143.213,67	
Plus-values au terme de l'exercice .....	8452P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8412	.....	
Acquises de tiers .....	8422	.....	
Annulées .....	8432	.....	
Ecarts de conversion .....	99922	.....	
Transférées d'une rubrique à une autre .....	8442	.....	
Plus-values au terme de l'exercice .....	8452	.....	
Réductions de valeur au terme de l'exercice .....	8522P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	67.500,00
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8472	.....	
Reprises .....	8482	.....	
Acquises de tiers .....	8492	.....	
Annulées à la suite de cessions et retraits .....	8502	.....	
Ecarts de conversion .....	99932	.....	
Transférées d'une rubrique à une autre .....	8512	.....	
Réductions de valeur au terme de l'exercice .....	8522	67.500,00	
Montants non appelés au terme de l'exercice .....	8552P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice .....	8542	.....	
Montants non appelés au terme de l'exercice .....	8552	.....	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	(284)	75.713,67	
<b>AUTRES ENTREPRISES - CRÉANCES</b>			
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	285/8P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	281.580,75
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Additions .....	8582	1.540,00	
Remboursements .....	8592	16.470,00	
Réductions de valeur actées .....	8602	.....	
Réductions de valeur reprises .....	8612	.....	
Ecarts de conversion .....	99952	.....	
Autres .....	8632	.....	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	(285/8)	266.650,75	
<b>RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	8652	.....	

**ÉTAT DES RESERVES CONSOLIDÉES**

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>Réserves consolidées au terme de l'exercice</b> .....(+)/(-)	9910P	xxxxxxxxxxxxxxxx	364.480.827,87
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Quote-part du groupe dans le résultat consolidé .....(+)/(-)	99002	29.286.771,99	
Autres variations .....(+)/(-)	99003	7.170.568,05	
(à ventiler pour les montants significatifs non attribués à la quote-part du groupe dans le résultat consolidé)			
<i>Transfert des plus-values de réévaluation Farys vers les réserves</i>		7.174.241,62	
<i>Changement périmètre de consolidation</i>		-3.673,57	
.....		.....	
.....		.....	
<b>Réserves consolidées au terme de l'exercice</b> .....(+)/(-)	(9910)	400.938.167,91	

## ÉTAT DES ÉCARTS DE CONSOLIDATION ET DE MISE EN ÉQUIVALENCE

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>CONSOLIDATION - ÉCARTS POSITIFS</b>			
Valeur comptable nette au terme de l'exercice .....	99201P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Variations dues à une augmentation du pourcentage de détention .....	99021	.....	
Variations dues à une diminution du pourcentage de détention .....	99031	50.872,46	
Amortissements .....	99041	50.872,46	
Écarts portés en résultats .....	99051	.....	
Autres variations .....	99061	.....	
Valeur comptable nette au terme de l'exercice .....	99201	.....	
<b>CONSOLIDATION - ÉCARTS NÉGATIFS</b>			
Valeur comptable nette au terme de l'exercice .....	99111P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Variations dues à une augmentation du pourcentage de détention .....	99022	.....	
Variations dues à une diminution du pourcentage de détention .....	99032	35.604,43	
Amortissements .....	99042	35.604,43	
Écarts portés en résultats .....	99052	.....	
Autres variations .....	99062	.....	
Valeur comptable nette au terme de l'exercice .....	99111	.....	
<b>MISE EN EQUIVALENCE - ÉCARTS POSITIFS</b>			
Valeur comptable nette au terme de l'exercice .....	99202P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Variations dues à une augmentation du pourcentage de détention .....	99023	.....	
Variations dues à une diminution du pourcentage de détention .....	99033	.....	
Amortissements .....	99043	.....	
Écarts portés en résultats .....	99053	.....	
Autres variations .....	99063	.....	
Valeur comptable nette au terme de l'exercice .....	99202	.....	
<b>MISE EN EQUIVALENCE - ÉCARTS NEGATIFS</b>			
Valeur comptable nette au terme de l'exercice .....	99112P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Variations dues à une augmentation du pourcentage de détention .....	99024	.....	
Variations dues à une diminution du pourcentage de détention .....	99034	.....	
Amortissements .....	99044	.....	
Écarts portés en résultats .....	99054	.....	
Autres variations .....	99064	.....	
Valeur comptable nette au terme de l'exercice .....	99112	.....	

## ETAT DES DETTES ET COMPTES DE RÉGULARISATION DU PASSIF

	Codes	Exercice
<b>VENTILATION DES DETTES À L'ORIGINE À PLUS D'UN AN, EN FONCTION DE LEUR DURÉE RÉSIDUELLE</b>		
<b>Dettes à plus d'un an échéant dans l'année</b>		
Dettes financières .....	8801	76.856.989,34
Emprunts subordonnés .....	8811	.....
Emprunts obligataires non subordonnés .....	8821	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées .....	8831	436.180,88
Etablissements de crédit .....	8841	49.420.808,46
Autres emprunts .....	8851	27.000.000,00
Dettes commerciales .....	8861	.....
Fournisseurs .....	8871	.....
Effets à payer .....	8881	.....
Acomptes sur commandes .....	8891	.....
Autres dettes .....	8901	7.282.638,45
<b>Total des dettes à plus d'un an échéant dans l'année .....</b>	<b>(42)</b>	<b>84.139.627,79</b>
<b>Dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir</b>		
Dettes financières .....	8802	252.279.478,42
Emprunts subordonnés .....	8812	.....
Emprunts obligataires non subordonnés .....	8822	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées .....	8832	1.709.547,76
Etablissements de crédit .....	8842	224.569.930,66
Autres emprunts .....	8852	26.000.000,00
Dettes commerciales .....	8862	.....
Fournisseurs .....	8872	.....
Effets à payer .....	8882	.....
Acomptes sur commandes .....	8892	.....
Autres dettes .....	8902	27.912.952,74
<b>Total des dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir .....</b>	<b>8912</b>	<b>280.192.431,16</b>
<b>Dettes ayant plus de 5 ans à courir</b>		
Dettes financières .....	8803	831.746.807,56
Emprunts subordonnés .....	8813	.....
Emprunts obligataires non subordonnés .....	8823	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées .....	8833	85.259,03
Etablissements de crédit .....	8843	650.411.548,53
Autres emprunts .....	8853	181.250.000,00
Dettes commerciales .....	8863	.....
Fournisseurs .....	8873	.....
Effets à payer .....	8883	.....
Acomptes sur commandes .....	8893	.....
Autres dettes .....	8903	15.454.943,57
<b>Total des dettes ayant plus de 5 ans à courir .....</b>	<b>8913</b>	<b>847.201.751,13</b>

	Codes	Exercice
<b>DETTES GARANTIES PAR DES SÛRETÉS RÉELLES CONSTITUÉES OU IRRÉVOCABLEMENT PROMISES SUR LES ACTIFS DE LA SOCIÉTÉ</b>		
Dettes financières .....	8922	2.230.987,67
Emprunts subordonnés .....	8932	.....
Emprunts obligataires non subordonnés .....	8942	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées .....	8952	2.230.987,67
Etablissements de crédit .....	8962	.....
Autres emprunts .....	8972	.....
Dettes commerciales .....	8982	.....
Fournisseurs .....	8992	.....
Effets à payer .....	9002	.....
Acomptes sur commandes .....	9012	.....
Dettes fiscales, salariales et sociales .....	9022	.....
Impôts .....	9032	.....
Rémunérations et charges sociales .....	9042	.....
Autres dettes .....	9052	.....
<b>Total des dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société .....</b>	<b>9062</b>	<b>2.230.987,67</b>



## RÉSULTATS

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>CHIFFRE D'AFFAIRES NET</b>			
<b>Ventilation par catégorie d'activité</b>			
<i>Activité eau potable</i>		305.778.554,89	287.346.394,20
<i>Activité d'assainissement</i>		94.410.154,16	93.157.430,22
<i>Activité services secondaires</i>		50.956.692,97	46.147.497,05
<i>Autres activités</i>		52.387.633,28	43.109.897,87
<b>Ventilation par marché géographique</b>			
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
Chiffre d'affaires agrégé du groupe en Belgique	99083	503.533.035,30	469.761.219,34
<b>EFFECTIF MOYEN DU PERSONNEL (EN UNITÉS) ET FRAIS DE PERSONNEL</b>			
<b>Entreprise consolidante et filiales consolidées par intégration globale</b>			
Effectif moyen du personnel	90901	1.004,50	967,00
Ouvriers	90911	289,00	288,00
Employés	90921	711,50	675,00
Personnel de direction	90931	4,00	4,00
Autres	90941	.....	.....
Frais de personnel			
Rémunérations et charges sociales	99621	85.688.051,40	77.149.834,57
Pensions	99622	14.215.637,45	12.903.764,20
Effectif moyen du personnel en Belgique occupé par les entreprises concernées	99081	1.004,50	967,00
<b>Filiales consolidées par intégration proportionnelle</b>			
Effectif moyen du personnel	90902	.....	.....
Ouvriers	90912	.....	.....
Employés	90922	.....	.....
Personnel de direction	90932	.....	.....
Autres	90942	.....	.....
Frais de personnel			
Rémunérations et charges sociales	99623	.....	.....
Pensions	99624	.....	.....
Effectif moyen du personnel en Belgique occupé par les entreprises concernées	99082	.....	.....

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>PRODUITS NON RÉCURRENTS</b> .....	76	326.952,17	211.058,83
<b>Produits d'exploitation non récurrents</b> .....	76A	326.952,17	211.058,83
Reprises d'amortissements et de réductions de valeur sur immobilisations incorporelles et corporelles .....	760	.....	.....
Reprises d'amortissements sur écarts de consolidation .....	9970	.....	.....
Reprises de provisions pour risques et charges d'exploitation exceptionnels .....	7620	.....	.....
Plus-values sur réalisation d'immobilisations incorporelles et corporelles .....	7630	.....	211.058,83
Autres produits d'exploitation non récurrents .....	764/8	326.952,17	.....
Dont:			
<i>solde liquidation asbl Sociale Dienst TMVW</i> .....		326.952,17	.....
.....			
.....			
.....			
<b>Produits financiers non récurrents</b> .....	76B	.....	.....
Reprises de réductions de valeur sur immobilisations financières .....	761	.....	.....
Reprises de provisions pour risques et charges financiers exceptionnels .....	7621	.....	.....
Plus-values sur réalisation d'immobilisations financières .....	7631	.....	.....
Autres produits financiers non récurrents .....	769	.....	.....
Dont:			
.....			
.....			
.....			
.....			

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>CHARGES NON RÉCURRENTES</b> .....	66	4.090.083,95	4.666.189,05
<b>Charges d'exploitation non récurrentes</b> .....	66A	4.125.688,38	4.683.566,14
Amortissements et réductions de valeur non récurrents sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles .....	660	4.125.688,38	4.683.566,14
Amortissements sur écarts de consolidation positifs .....	9962	.....	.....
Provisions pour risques et charges d'exploitation exceptionnels: dotations (utilisations) .....	6620	.....	.....
Moins-values sur réalisation d'immobilisations incorporelles et corporelles ...	6630	.....	.....
Autres charges d'exploitation non récurrentes .....	664/7	.....	.....
Dont:			
.....			
.....			
.....			
.....			
Charges d'exploitation non récurrentes portées à l'actif au titre de frais de restructuration .....	6690	.....	.....
.....(-)			

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>Charges financières non récurrentes</b> .....	66B	-35.604,43	-17.377,09
Réductions de valeur sur immobilisations financières .....	661	.....	.....
Provisions pour risques et charges financiers exceptionnels - dotations (utilisations) .....	6621	.....	.....
Moins-values sur réalisation d'immobilisations financières .....	6631	.....	.....
Autres charges financières non récurrentes .....	668	.....	.....
Dont:			
.....			
.....			
.....			
Charges financières non récurrentes portées à l'actif au titre de frais de restructuration .....	6691	.....	.....
Prise en résultats d'écarts de consolidation négatifs .....	9963	-35.604,43	-17.377,09

**IMPÔTS SUR LE RÉSULTAT**

Différence entre la charge fiscale imputée au compte de résultats consolidé de l'exercice et des exercices antérieurs, et la charge fiscale déjà payée ou à payer au titre de ces exercices, dans la mesure où cette différence est d'un intérêt certain au regard de la charge fiscale future .....

Influence des résultats non récurrents sur le montant des impôts sur le résultat de l'exercice .....

	Codes	Exercice	Exercice précédent
	99084	.....	.....
	99085	.....	.....

**DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN**

	Codes	Exercice
<b>Garanties personnelles constituées ou irrévocablement promises par la société pour sûreté de dettes ou d'engagements de tiers</b> .....	9149	.....
<b>Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par la société sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de la société</b>		
d'entreprises comprises dans la consolidation .....	99086	3.505.739,33
de tiers .....	99087	.....
<b>BIENS ET VALEURS DÉTENUS PAR DES TIERS EN LEUR NOM MAIS AUX RISQUES ET PROFITS DE LA SOCIÉTÉ, S'ILS NE SONT PAS PORTÉS AU BILAN - VALEUR</b> .....	9217	.....
<b>ENGAGEMENTS IMPORTANTS D'ACQUISITION D'IMMOBILISATIONS - VALEUR</b> .....	9218	.....
<b>ENGAGEMENTS IMPORTANTS DE CESSION D'IMMOBILISATIONS - VALEUR</b> .....	9219	.....
<b>DROITS RÉSULTANT D'OPÉRATIONS RELATIVES :</b>		
aux taux d'intérêt .....	99088	.....
aux taux de change .....	99089	.....
aux prix des matières premières ou marchandises .....	99090	.....
autres opérations similaires .....	99091	.....
<b>ENGAGEMENTS RÉSULTANT D'OPÉRATIONS RELATIVES :</b>		
aux taux d'intérêt .....	99092	.....
aux taux de change .....	99093	.....
aux prix des matières premières ou marchandises .....	99094	.....
autres opérations similaires .....	99095	.....

	Exercice
<b>ENGAGEMENTS RÉSULTANT DE GARANTIES TECHNIQUES ATTACHÉES À DES VENTES OU PRESTATIONS DÉJÀ EFFECTUÉES</b>	
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

**MONTANT, NATURE ET FORME DES LITIGES ET AUTRES ENGAGEMENTS IMPORTANTS**

	Exercice
<i>Litige contre des particuliers concernant des affaissements en Hainaut avec dégâts aux bâtiments</i> .....	4.296.136,22
<i>Provisions collectives crise Covid-19 et crise géopolitique (e.a. risque d'encaissement)</i> .....	2.274.275,87
<i>Litige projet Kobra</i> .....	743.689,56
.....	.....

**ENGAGEMENTS EN MATIÈRE DE PENSIONS DE RETRAITE ET DE SURVIE AU PROFIT DU PERSONNEL OU DES DIRIGEANTS, À CHARGE DES ENTREPRISES COMPRIS DANS LA CONSOLIDATION**

Lors de l'exercice 1996, Farys association chargée de mission et Ethias ont signé une convention créant un fonds d'assurance pour répondre aux obligations de pension des membres du personnel statutaire de Farys association chargée de mission. Ce fonds est constitué pour répondre aux obligations en matière de pensions de repos et de survie que Farys a par rapport à ses membres du personnel actuels et anciens en application du statut en vigueur. La réserve totale des pensions des membres du personnel statutaire de Farys association chargée de mission gérée par Ethias s'élève à € 119 974 087 au 31 décembre 2022. Le taux de couverture s'élève à 43% au 31 décembre 2022 (actifs de couverture € 119 974 087 et engagements € 280 654 233) (taux intérêt technique 3,75%, index 2%, rendement net 1,5%).

Additionnellement € 12 000 000 restent réservés aux réserves indisponibles sur le bilan de Farys association chargée de mission au 31 décembre 2022. On a en effet proposé de verser graduellement la réserve indisponible de € 20 millions au 31/12/2018 au fonds d'assurance sur une période de 10 années.

L'article 58 et les articles suivants des statuts stipulent qu'une commune participante qui se retire d'une activité, reprend les droits de pension pour la période pendant laquelle le membre du personnel ou le pensionné a travaillé pour l'association chargée de mission ou celui ou celle auquel Farys a repris les droits et les obligations et ceci en proportion de son part dans la valeur nominale d'apport (comme stipulée dans l'article 63/2) ou selon les accords mutuellement atteints, ainsi que les participants municipaux garantissent la bonne exécution des obligations de ce régime de retraite.

**NATURE ET IMPACT FINANCIER DES ÉVÈNEMENTS SIGNIFICATIFS POSTÉRIEURS À LA DATE DE CLÔTURE, NON PRIS EN COMPTE DANS LE BILAN OU LE COMPTE DE RÉSULTATS**

	Exercice
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

**NATURE, OBJECTIF COMMERCIAL ET CONSÉQUENCES FINANCIÈRES DES OPÉRATIONS NON INSCRITES AU BILAN**

A condition que les risques ou les avantages découlant de ces opérations soient significatifs et dans la mesure où la divulgation des risques ou avantages soit nécessaire pour l'appréciation de la situation financière de la société

	Exercice
<i>Garanties Belfius Banque, BelfiusLease et INGLease</i> .....	24.970.504,89
<i>Garantie bancaire Alides NV</i> .....	42.635,78
<i>Garantie bancaire De Post NV</i> .....	20.000,00
<i>Garantie bancaire Alinso NV</i> .....	125.000,00
<i>Caution Brugge</i> .....	640.675,80
<i>Caution Damme</i> .....	51.560,40
<i>Décision Cd'A 24/06/2011: intérêt variable couvert par taux d'intérêt fixe (MtM -2,96 M€)</i> .....	.....
<i>Engagements nets assainissement</i> .....	184.048.940,00

**RELATIONS FINANCIÈRES AVEC**

**LES ADMINISTRATEURS ET GÉRANTS, LES PERSONNES PHYSIQUES OU MORALES QUI CONTRÔLENT DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT LA SOCIÉTÉ SANS ÊTRE LIÉES À CELLE-CI OU LES AUTRES ENTREPRISES CONTRÔLÉES DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT PAR CES PERSONNES**

Codes	Exercice
99097	.....
99098	119.594,25

Montant global des rémunérations allouées en raison de leurs fonctions dans l'entreprise consolidante, dans ses filiales et dans ses sociétés associées, y compris le montant des pensions de retraite allouées au même titre aux anciens administrateurs ou gérants .....

Montant global des avances et des crédits accordés par l'entreprise consolidante, par une filiale ou par une société associée .....

**LE(S) COMMISSAIRE(S) ET LES PERSONNES AVEC LESQUELLES IL EST LIÉ (ILS SONT LIÉS)**

Codes	Exercice
9507	62.800,00
95071	35.678,00
95072	.....
95073	.....
9509	.....
95091	.....
95092	.....
95093	.....

**Emoluments du (des) commissaire(s) pour l'exercice d'un mandat de commissaire au niveau du groupe dont la société qui publie des informations est à la tête .....**

**Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies auprès de ce groupe par le(s) commissaire(s)**

Autres missions d'attestation .....

Missions de conseils fiscaux .....

Autres missions extérieures à la mission révisoriale .....

**Emoluments des personnes avec lesquelles le (les) commissaire(s) est lié (sont liés) pour l'exercice d'un mandat de commissaire au niveau du groupe dont la société qui publie des informations est à la tête .....**

**Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies auprès de ce groupe par des personnes avec lesquelles le (les) commissaire(s) est lié (sont liés)**

Autres missions d'attestation .....

Missions de conseils fiscaux .....

Autres missions extérieures à la mission révisoriale .....

**Mentions en application de l'article 3:64, §2 et §4 du Code des sociétés et des associations**

**INSTRUMENTS FINANCIERS DÉRIVÉS NON ÉVALUÉS À LA JUSTE VALEUR**

**POUR CHAQUE CATÉGORIE D'INSTRUMENTS FINANCIERS DÉRIVÉS NON ÉVALUÉS À LA JUSTE VALEUR**

Catégorie d'instruments financiers dérivés	Risque couvert	Spéculation / couverture	Volume	Exercice : Valeur comptable	Exercice: Juste valeur	Exercice précédent: Valeur comptable	Exercice précédent: Juste valeur
<i>IRS BNP Paribas Fortis</i>	<i>Fluctuation des taux d'intérêts</i>	<i>Couverture</i>	<i>7500000</i>	.....	<i>-557.717,79</i>	.....	<i>-2.315.731,77</i>
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....

**IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES COMPTABILISÉES À UN MONTANT SUPÉRIEUR À LA JUSTE VALEUR**

**Montants des actifs pris isolément ou regroupés de manière adéquate**

.....
.....
.....
.....

Valeur comptable	Juste de valeur
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

**Raisons pour lesquelles la valeur comptable n'a pas été réduite**

**Éléments qui permettent de supposer que la valeur comptable sera recouvrée**

## RAPPORT DE GESTION CONSOLIDÉ

Suite aux prescriptions du Code des sociétés et des associations et aux dispositions statutaires, nous avons l'honneur de vous rendre compte des activités de notre groupe pendant son centième exercice 2022.

Lors de l'exercice 1996, Farys association chargée de mission et Ethias ont signé une convention créant un fonds d'assurance pour répondre aux obligations de pension des membres du personnel statutaire de Farys association chargée de mission. Ce fonds est constitué pour répondre aux obligations en matière de pensions de repos et de survie que Farys a par rapport à ses membres du personnel actuels et anciens en application du statut en vigueur. A titre de couverture de la dette issue des obligations de service passées, le fonds de pension sera doté chaque année d'un montant correspondant à 51% de la masse salariale sur la base de laquelle sont calculées les cotisations de pension. La réserve totale des pensions des membres du personnel statutaire de Farys association chargée de mission gérée par Ethias s'élève à € 119 974 087 au 31 décembre 2022. Le taux de couverture s'élève à 43% au 31 décembre 2022 (actifs de couverture € 119 974 087 et engagements € 280 654 233) (taux d'intérêt technique 3,75%, index 2%, rendement net 1,5%).

Additionnellement € 12 000 000 restent réservés aux réserves indisponibles sur le bilan de Farys au 31 décembre 2022. On a en effet proposé de verser graduellement la réserve indisponible de € 20 millions au 31/12/2018 au fonds d'assurance sur une période de 10 années.

L'articles 58 et les articles suivants des statuts stipulent qu'une commune participante qui se retire d'une activité, reprend les droits de pension pour la période pendant laquelle le membre du personnel ou le pensionné a travaillé pour l'association chargée de mission ou celui ou celle auquel Farys a repris les droits et les obligations et ceci en proportion de son part dans la valeur nominale d'apport (comme stipulée dans l'article 63/2) ou selon les accords mutuellement atteints, ainsi que les participants municipaux garantissent la bonne exécution des obligations de ce régime de retraite.

Dans le cadre de l'article 3:6 §1, 1° du Code des sociétés et des associations, nous tenons à signaler que la direction de l'association chargée de mission évalue les risques régulièrement et détermine avec les organes de gestion dans quelle mesure il y a lieu de prendre des mesures et/ou de constituer des provisions. Les systèmes informatiques de l'association sont protégés contre tout accès non désiré de l'extérieur par moyen de systèmes efficaces de firewall et d'authentification. Les logiciels anti-virus, les limitations des droits d'accès aux banques de données internes et les supports de sauvegarde conservés en externe complètent la politique de sécurité. Farys association chargée de mission n'est pas tributaire des risques du marché comme les fluctuations des taux de change. La concentration du risque de crédit au niveau des débiteurs est limitée grâce au nombre élevé de clients. Compte tenu des informations dont nous disposons aujourd'hui et des expériences des dernières années, nous ne voyons pas de risques susceptibles de constituer à court terme une menace pour le développement, les résultats et la position du groupe.

Risque d'intérêts et de liquidité.

Des surplus éventuels de moyens liquides sont investis dans un compte d'épargne qui offre un intérêt plus haut que des dépôts à court terme. Des déficits éventuels en liquidités seront solutionnés par une facilité de crédit à taux d'intérêt variable avec des marges fixes vis-à-vis de l'Euribor pour un montant de € 15 mio, ce qui est supposé d'être adapté aux besoins financiers actuels et futurs à court terme. Le Conseil d'Administration du 20 juin 2019 a approuvé le cadre dans lequel des financements bancaires à long terme sont contactés. Pour chaque nouveau besoin une consultation du marché spécifique sera organisée.



Tous les emprunts courants ont un taux fixe, hormis 1 emprunt auprès de BNP Paribas Fortis: dans le seul cas où l'Euribor sur 6 mois se situe plus bas que 1,75% ou plus haut que 4,50%. ans, on enregistre un effet négatif vis-à-vis de la situation initiale. A la date du 31 décembre 2022, le montant total des emprunts placés sans risque d'intérêt montaient à € 1 151 152 288, les quatre emprunts avec risque d'intérêt montaient à € 7 500 000.

Les dettes aux communes participantes sont reprises dans le bilan à leur valeur nominale. Ces dettes ne sont pas productives d'intérêts conformément aux conditions acceptées pour l'apport des droits d'utilisation et l'apport des droits restants. Aux termes de l'article 3 :55 de l'A.R. d'exécution du Code des sociétés et des associations du 29 avril 2019, inspiré de l'article 27 bis, § 2, 1er alinéa, litt. c de l'A.R. du 8 octobre 1976, modifié par l'A.R. du 6 novembre 1987, un escompte est acté sur ces dettes non productives d'intérêts à partir de l'année 2014.

Dans les comptes d'ordre les engagements nets sont enregistrés.

Situation au 31 décembre 2022:

- engagements nets assainissement € 184 048 940

Il n'y a pas d'événements importants survenus après la clôture de l'exercice. Nous ne sommes pas au courant des circonstances susceptibles d'avoir une influence notable sur le développement du groupe Farys Au sein du groupe Farys il n'y a pas d'activités en matière de recherche et de développement. A côté de son siège à Gand, Farys association chargée de mission compte 124 succursales. L'apport a connu des changements au cours de l'exercice passée: voir C-app 6.7.1 des comptes annuels sociaux de Farys association chargée de mission. Il n'y a eu ni d'obtentions d'actions propres, ni d'obtentions d'actions par une société-mère ou par une société-fille. Il n'y avait pas d'intérêts opposés conformément l'art. 6:64 du Code des sociétés et des associations.

La crise COVID-19 et la crise géopolitique peuvent impacter le ratio d'encaissement. Dès lors provisoirement des réductions de valeur et des provisions pour risques et charges ont été comptabilisées.

#### ▪ CHIFFRES-CLES COMPTES CONSOLIDES

<b>Total bilan (en millions €)</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
	3 191,1	3 372,5

<b>Investissements nets</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
<b>Immobilisations (in)corporelles</b>	132,1	137,2
(en millions €)		

Les actifs immobilisés comprennent essentiellement d'une part les réseaux de conduites d'eau potable et d'égouts, les infrastructures érigées dans le cadre de la division services secondaires et, d'autre part, l'infrastructure propre à l'entreprise (bâtiments, ...).

<b>Chiffre d'affaires (en millions €)</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
	469,8	503,5

<b>EBITDA (en millions €)</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
	139,8	140,5

<b>EBIT (en millions €)</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
	57,7	56,8

**Solvabilité**

La solvabilité est le rapport entre les fonds propres et le total du passif. Elle reste élevée. Une partie des 'dettes' porte sur des montants à payer à l'avenir aux associés.

<b>Capitaux propres/total passif</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
	54,3%	53,4%

**Liquidité**

Le ratio de liquidité est le rapport entre l'actif et le passif à court terme.

<b>Actifs circulants/ Dettes à un an au plus</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
	0,9	0,8

## BILAN COMPTES ANNUELS CONSOLIDES APRES REPARTITION (en millions €)

<b>Actifs (au 31/12)</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
Actifs immobilisés	2 911,4	3 021,5
Stocks et commandes en cours d'exécution	10,7	12,2
Créances à plus d'un an	0,0	0,1
Créances à un an au plus	132,6	192,3
Valeurs disponibles	5,0	5,5
Comptes de régularisation	131,4	140,9
<b>Total de l'actif</b>	<b>3 191,1</b>	<b>3 372,5</b>
<b>Passifs (au 31/12)</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
Capitaux propres	1 732,3	1 801,5
Intérêts de tiers	1,1	1,4
Provisions	17,8	17,3
Dettes à plus d'un an	1 114,0	1 127,4
Dettes à un an au plus	309,9	413,0
Comptes de régularisation	16,0	11,9
<b>Total du passif</b>	<b>3 191,1</b>	<b>3 372,5</b>

Dans le bilan consolidé la valeur comptable des participations en De Stroomlijn et Synductis a été remplacé par le quote-part dans les capitaux propres.

## ▪ COMPTES DE RESULTATS CONSOLIDES (en millions €)

	<b>2021</b>	<b>2022</b>
Chiffre d'affaires	469,8	503,5
Bénéfice (perte) de l'exploitation	57,6	56,8
Bénéfice (perte) financier	-27,1	-26,9
Impôts sur le résultat	-0,2	-0,4
Bénéfice (perte) de l'exercice	30,3	29,5
Quote-part dans le bénéfice (la perte) des sociétés mises en équivalence	0,0	0,0
Bénéfice (perte) consolidé(e)	30,3	29,5

Pour une analyse plus ample nous renvoyons le lecteur au rapport de gestion 2022.



# FIGURAD

N° 0200.068.636

**Rapport du commissaire à l'assemblée générale de la  
ISV FARYS Opdrachthoudende Vereniging  
pour l'exercice clos le 31 décembre 2022  
(Comptes consolidés)  
TVA BE0200.068.636 – RPM Gand (division Gand)**

Dans le cadre du contrôle légal des comptes consolidés de ISV FARYS Opdrachthoudende Vereniging (« la Société ») et de ses filiales (conjointement « le Groupe »), nous vous présentons notre rapport du commissaire. Celui-ci inclut notre rapport sur les comptes consolidés ainsi que les autres obligations légales et réglementaires. Le tout constitue un ensemble et est inséparable.

Nous avons été nommés en tant que commissaire par l'assemblée générale du 17 juin 2022, conformément à la proposition de l'organe de gestion. Notre mandat de commissaire vient à échéance à la date de l'assemblée générale délibérant sur les comptes annuels clôturés au 31 décembre 2024. Nous avons exercé le contrôle légal des comptes consolidés de ISV FARYS Opdrachthoudende Vereniging durant huit exercices consécutifs.

## **Rapport sur les comptes consolidés**

### ***Opinion sans réserve***

Nous avons procédé au contrôle légal des comptes consolidés du Groupe, comprenant le bilan consolidé au 31 décembre 2022, le compte de résultats consolidés pour l'exercice clos à cette date et l'annexe, y compris un résumé des principales dispositions comptables et autres explications, dont le total du bilan consolidé s'élève à 3.372.519.683 EUR et dont le compte de résultat se solde par un bénéfice de l'exercice de 29.533.332 EUR.

A notre avis, les comptes consolidés donnent une image fidèle du patrimoine et de la situation financière du Groupe au 31 décembre 2022, ainsi que de ses résultats consolidés pour l'exercice clos à cette date, conformément au référentiel comptable applicable en Belgique.

### ***Fondement de l'opinion sans réserve***

Nous avons effectué notre audit selon les normes internationales d'audit (ISA) telles qu'applicables en Belgique. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes consolidés » du présent rapport. Nous nous sommes conformés à toutes les exigences déontologiques qui s'appliquent à l'audit des comptes consolidés en Belgique, en ce compris celles concernant l'indépendance.

Nous avons obtenu de l'organe de gestion et des préposés de la société, les explications et informations requises pour notre audit.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.





# FIGURAD

BEURJESREVISOREN

## **Responsabilités de l'organe de gestion relatives à l'établissement des comptes consolidés**

L'organe de gestion est responsable de l'établissement des comptes consolidés donnant une image fidèle conformément au référentiel comptable et aux dispositions légales et réglementaires applicables en Belgique, ainsi que du contrôle interne qu'il estime nécessaire à l'établissement de comptes consolidés ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes consolidés, il incombe à l'organe de gestion d'évaluer la capacité du Groupe à poursuivre son exploitation, de fournir, le cas échéant, des informations relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si l'organe de gestion a l'intention de mettre le Groupe en liquidation ou de cesser ses activités ou s'il ne peut envisager une autre solution alternative réaliste.

## **Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes consolidés**

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes consolidés pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport du commissaire contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes ISA permettra de toujours détecter toute anomalie significative existante. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes consolidés prennent en se fondant sur ceux-ci.

Lors de l'exécution de notre contrôle, nous respectons le cadre légal, réglementaire et normatif qui s'applique à l'audit des comptes annuels en Belgique. L'étendue du contrôle légal des comptes ne comprend pas d'assurance quant à la viabilité future du Groupe ni quant à l'efficacité avec laquelle l'organe d'administration a mené ou mènera les affaires du Groupe.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes ISA et tout au long de celui-ci, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique. En outre:

- nous identifions et évaluons les risques que les comptes consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définissons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et recueillons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne;
- nous prenons connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, mais non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne du Groupe;
- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par l'organe de gestion, de même que des informations les concernant fournies par ce dernier



# FIGURAD

RECHTSPERSONLIJK

- nous concluons quant au caractère approprié de l'application par l'organe de gestion du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants recueillis, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité du Groupe à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport du commissaire sur les informations fournies dans les comptes consolidés au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants recueillis jusqu'à la date de notre rapport du commissaire. Cependant, des situations ou événements futurs pourraient conduire le Groupe à cesser son exploitation ;
- nous apprécions la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des comptes consolidés et évaluons si les comptes consolidés reflètent les opérations et événements sous-jacents d'une manière telle qu'ils en donnent une image fidèle ;
- nous recueillons des éléments probants suffisants et appropriés concernant les informations financières des entités ou activités du Groupe pour exprimer une opinion sur les comptes consolidés. Nous sommes responsables de la direction, de la supervision et de la réalisation de l'audit au niveau du groupe. Nous assumons l'entière responsabilité de l'opinion d'audit.

Nous communiquons à l'organe de gestion notamment l'étendue des travaux d'audit et le calendrier de réalisation prévus, ainsi que les constatations importantes découlant de notre audit, y compris toute faiblesse significative dans le contrôle interne.

## **Autres obligations légales et réglementaires**

### ***Responsabilités de l'organe de gestion***

L'organe de gestion est responsable de la préparation et du contenu du rapport de gestion sur les comptes consolidés.

### ***Responsabilités du commissaire***

Dans le cadre de notre mandat et conformément à la norme belge complémentaire (révisée en 2020) aux normes internationales d'audit (ISA) applicables en Belgique, notre responsabilité est de vérifier, dans ses aspects significatifs, le rapport de gestion sur les comptes consolidés, ainsi que de faire rapport sur cet élément.

### ***Aspects relatifs au rapport de gestion sur les comptes consolidés***

A l'issue des vérifications spécifiques sur le rapport de gestion sur les comptes consolidés, nous sommes d'avis que celui-ci concorde avec les comptes consolidés pour le même exercice et a été établi conformément à l'article 3:32 du Code des sociétés et associations.

Dans le cadre de notre audit des comptes consolidés, nous devons également apprécier, en particulier sur la base de notre connaissance acquise lors de l'audit, si le rapport de gestion sur les comptes consolidés comporte une anomalie significative, à savoir une information incorrectement formulée ou autrement trompeuse. Sur la base de ces travaux, nous n'avons pas d'anomalie significative à vous communiquer.



# FIGURAD

BEDRIJFSREVISOREN

## **Mentions relatives à l'indépendance**

- Notre cabinet de révision n'a pas effectué de missions incompatibles avec le contrôle légal des comptes consolidés et est resté indépendant vis-à-vis du Groupe au cours de notre mandat.
- Les honoraires relatifs aux missions complémentaires compatibles avec le contrôle légal visées à l'article 3:65 du Code des sociétés et associations ont correctement été valorisés et ventilés dans l'annexe des comptes consolidés.

Gand, 28 avril 2023

FIGURAD Bedrijfsrevisoren BV  
Commissaire  
Représenté par

Bart Meganck  
Réviseur d'entreprise  
Partner

**INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES**

## COMPARAISON AVEC L'EXERCICE ANTERIEUR

Les comptes annuels 2021 de Farys association chargée de mission ont été déposés selon le schème des entreprises capitaux; les comptes annuels 2022 concernés sont rédigés accordant au schème des entreprises non-capitaux. L'assemblée générale Farys association chargée de mission du 16/12/2022 a décidé de transférer le capital de € 614 305 000 et les primes d'émission de € 23 336 711,79 vers l'apport disponible; la réserve légale de € 356 293,50 est transférée aux réserves disponibles.

## ADAPTION CHIFFRES ANNEE PRECEDENTE

La compensation fixe periodique de 2021 pour un montant de € 8 169 702,89 a été déplacé de la rubrique [64] Autres charges d'exploitation à la rubrique [61] Services et bien divers.

Initialement inclus dans les comptes annuels 2021

[61] 60 102 490,58

[64] 15 073 386,04

Chiffres adaptés concernant 2021 dans les comptes annuels 2022

[61] 68 272 193,47

[64] 6 903 683,15